



## УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

1700 София, район „Студентски“, ул. „8-ми декември“ № 19, www.unwe.bg

### ЗАПОВЕД

№ .....1583 / 18.06.....2026г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол №1 от 09.06.2026г. и Протокол №2 от 11.06.2026г. на комисия, назначена със Заповед № 1190/29.04.2026г. на Ректора на УНСС.

### ОПРЕДЕЛЯМ:

1. За наемател на част от имот публична държавна собственост, представляващ две места с площ по 24 кв.м. за всяко от тях, които ще се използват за преместваеми павилиони за продажба на импулсни стоки, “Делукс Ритейл“ ЕООД

2. Срок на наемните отношения – 5 /пет/ години с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.

3. Месечна наемна цена – 513 /петстотин и тринадесет / евро без ДДС.

4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на три месечни наемни вноски с ДДС, преди сключването на договора. За срока на задържането, върху депозита и гаранцията не се дължат лихви.

5. Консумативните разходи /ел. енергия, вода и отопление/, текущите и основни ремонти са за сметка на наемателя.

6. Заплащането на такса битови отпадъци за наетия обект е за сметка на наемателя.

7. Всички преустройства и ремонти на имота и документите за тях, се издават на името на УНСС и са за сметка на наемателя.

8. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на хората и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.

9. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в УНСС – София.

10. Начин на плащане – по банков път.

11. Договорът за наем да се сключи в четиринадесетдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесенният депозит за участие от “Делукс Ритейл“ ЕООД остава в полза на УНСС.

12. Заповедта да се връчи на участниците в търга.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР НА УНСС:

ПРОФ. Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ/



**ИЗГОТВИЛ:**

Цветанка Торбова – главен юрисконсулт в сектор "Имоти и търгове".....

**СЪГЛАСУВАЛИ:**

инж. Юлиан Прилепски - в.и.д. помощник-ректор:.....

Самуил Авдала – в.и.д. зам.-директор на дирекция „Управление на собствеността“ и началник на отдел „Обществени поръчки и търгове“:.....

Красимир Димитров – директор на дирекция „Правно и нормативно обслужване“:.....

This block contains three handwritten signatures in black ink, corresponding to the officials listed in the previous blocks: Цветанка Торбова, Юлиан Прилепски, and Красимир Димитров.