



ЗАПОВЕД

№2336 / 05.092024г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол №1 от 30.07.2024г. и Протокол №2 от 13.08.2024г. на комисия, назначена със Заповед № 1748/25.06.2024г. на Ректора на УНСС.

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. За наемател на част от имот публична държавна собственост, представляващ „магазин“ с обща площ 61,20 кв. м., с административен адрес: гр. София, район „Студентски“, студентско общежитие бл.26, “300 ГРУП“ ЕООД
2. Срок на наемните отношения – 5 /пет/ години с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.
3. Месечна наемна цена – 530 /петстотин и тридесет / лв. без ДДС
4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на три месечни наемни вноски с ДДС, преди сключването на договора. За срока на задържането, върху депозита и гаранцията не се дължат лихви.
5. Консумативните разходи /ел. енергия, вода и отопление/, текущите и основни ремонти са за сметка на наемателя.
6. Заплащането на такса битови отпадъци за наетия обект е за сметка на наемателя.
7. Всички преустройства и ремонти на имота и документите за тях, се издават на името на УНСС и са за сметка на наемателя.
8. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на хората и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.
9. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в студентските общежития и столове.
10. Начин на плащане – по банков път.
11. Договорът за наем да се сключи в четиринадесетдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесеният депозит за участие от “300 ГРУП“ ЕООД остава в полза на УНСС.
12. Заповедта да се връчи на участниците в търга.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР НА УНСС:

/ПРОФ. Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ/

