



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

ЗАПОВЕД

№2337 / 05.09.....2024г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол №1 от 13.08.2024г. и Протокол №2 от 23.08.2024г. на комисия, назначена със Заповед № 1882/10.07.2024г. на Ректора на УНСС:

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. За наемател на част от имот публична държавна собственост, представляващ 100 кв.м. незастроена площ с предназначение – за поставяне на преместваеми павилиони за кафе, ресторант или друго в района на открити спортни съоръжения, находяща се в Поземлен имот 68134.1605.4665, гр. София, район „Студентски“, ул. „проф. Витали Таджер, площ 32136 кв.м, квартал 170, „Ла Пиовра 2024“ ООД.
 2. Срок на наемните отношения – 5 /пет/ години с възможност за удължаване с още до 5/пет/ години.
 3. Месечна наемна цена – 6,00 /шест / лв. за квадратен метър без ДДС.
 4. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на три месечни наемни вноски с ДДС, преди сключването на договора. За срока на задържането, върху депозита и гаранцията не се дължат лихви.
 5. Консумативните разходи /ел. енергия, вода и отопление/, текущите и основни ремонти са за сметка на наемателя.
 6. Заплащането на такса битови отпадъци за настия обект е за сметка на наемателя.
 7. Всички преустройства и ремонти на имота и документите за тях, се издават на името на УНСС и са за сметка на наемателя.
 8. Дейността, която ще се развива в обекта не трябва да застрашава здравето и живота на хората и да се извършва съгласно нормативите, установени за нея.
 9. Да поддържа пространството около имота съгласно нормативите, приети от Столична община и съобразно Правилника за вътрешния ред в УНСС – София.
 10. Начин на плащане – по банков път.
 11. Договорът за наем да се сключи в четирнадесетдневен срок от влизането в сила на настоящата заповед. Ако в посочения срок не бъде сключен договор, внесенят депозит за участие от „Ла Пиовра 2024“ ООД остава в полза на УНСС.
 12. Заповедта да се връчи на участниците в търга.
- Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се доведе до знанието на всички заинтересовани длъжностни лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР НА УНСС:

ПРОФ. Д-Р ДИМИТЪР ДИМИТРОВ/

