

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД

ДОГОВОР

№ ³⁰⁷⁻⁵⁶...../2018г.

Днес, ^{9.10}.....2018г. в гр. София, между:

УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО, с адрес: гр. София, п.к. 1700, Студентски град „Христо Ботев“, ул. „Осми декември“, ЕИК: 000670602, ИН по ДДС: BG000670602, представляван от Николай Бакърджиев - Помощник-Ректор на УНСС и упълномощено лице по чл.7, ал.1 от Закона за обществените поръчки със заповед № 858/15.04.2016г. на Ректора на УНСС – проф. д.ик.н. Стати Статов и Светослава Филчева - Иванова – Директор на Дирекция „Финанси“, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, п.к. 2000 ул. „Иречек“ № 11, ЕИК: 175189402, ИН: BG175189402 представлявано от Красимир Стефанов Вуков в качеството на Управител, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,
(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“),

на основание чл. 112 от ЗОП и в изпълнение на Решение № 52 от 07.09.2018г. за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Строително-ремонтни дейности в УНСС“ за обособена позиция 1. „Ремонт на помещения в СК „Бонсист““
се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши, срещу възнаграждение и при условията на този Договор ремонт на помещения в СК „Бонсист“ включващ: ремонт на канцеларии №№ 1, 2 и 16, заседателна зала, помещение на хигиенистките, съблекалня жени, съблекалня мъже, гардероб и стълби с площадки пред служебен вход на СК „Бонсист“.

Чл. 2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши ремонта по чл.1 в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2 и 3 към този Договор и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (ако е приложимо)

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от **Страните** и е със срок на действие 1 /една/ година от датата на сключването му.

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по чл. 1 е 20 (двадесет) работни дни от подписването на „Протокол за откриване на строителна площадка – (обр.2)“.

(2) При необходимост, изпълнението на СМР може да бъде спряно за определен срок, като страните подписват за спирането и по-късно при продължаване на възложените СМР съответните актове от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е сградата на СК „Бонсист“ на адрес: гр. София, Студентски град „Христо Ботев“, ул. „Осми декември“.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За изпълнение на възложената с настоящия договор поръчка, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да плати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обща цена в размер на **7480,55** (седем хиляди четиристотин и осемдесет лева и петдесет и пет стотинки) лева **без ДДС** и **8976,66** (осем хиляди деветстотин седемдесет и шест лева и шестдесет и шест стотинки) лева с ДДС (наричана по-нататък „**Цената**“ или „**Стойността на Договора**“), съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващо Приложение № 3.

(2) Единичните цени, свързани с изпълнението на поръчката, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в ценовото му предложение са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна, освен в случаите изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(3) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на поръчката, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители (ако е приложимо), като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) В случай, че в процеса на извършване на ремонта се наложи отпадане или намаляване на количеството на някои видове СМР, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единствено действително извършените и приети СМР, без да дължи неустойка или обезщетение.

Чл. 8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цената по този Договор в срок до 30 (тридесет) дни от приемане на изпълнението на Договора.

Чл. 9. Плащането по чл. 8 от Договора, се извършва въз основа на следните представени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи:

1. подписан двустранен Констативен протокол, установяващ извършените и приети СМР, при съответно спазване на разпоредбите на чл.27-28 от Договора; и
2. фактура за дължимата сума, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: „Юробанк България“ АД

BIC: BG13 BPBI 7939 1077 3563 01

IBAN: BPBI BG5F

Титуляр: „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. При подписването на този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на **5%** (пет на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно **374,03** (триста седемдесет и четири лева и три стотинки) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

Чл. 12. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора.

Чл. 13. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка.

Чл. 14. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, приключване на изпълнението на Договора в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 10 от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(4) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При

решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 10 (десет) дни след Датата на „Протокол за откриване на строителна площадка – (обр.2)“ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато СМР не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 19. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 20. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 11 от Договора.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 22. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7-10 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;
3. да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на изпълнената работа предмет на Договора.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълнява качествено и в срок строително-монтажните работи, предмет на този договор в технологична последователност, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. да осигурява по всяко време достъп до обекта на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
3. да извърши изпълнението на възложените ремонти, в строго съответствие с действащата нормативна уредба в Република България, приложима към тях;
4. да осигури и достави за своя сметка необходимите за извършването на възложените по договора дейности, строителни материали, детайли и компоненти до мястото на изпълнение,

посочено в чл.6 от договора, като всички влагани строителни материали, детайли и компоненти, следва да са нови и неупотребявани, да отговарят на българските и/или европейските стандарти за екологична чистота, енергийна ефективност, хигиенни норми, електро, пожаро и техническа безопасност;

5. да влага качествени материали, както и да извършва качествено СМР. Той носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество. Качеството на вложените материали се доказва със сертификати за качество и/или декларация за съответствие;

6. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно и да съставя съответните протоколи от типа по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички работи, които са закрити, без да е съставен протокол Акт /образец 12/, ще бъдат откривани по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7. да поддържа работната площадка чиста и подредена, а след приключване на работата в обекта да изнесе всички строителни отпадъци на определеното за целта място;

8. да спазва изискванията за опазване на околната среда по време на и след приключване на строително-монтажните работи, да осигури условия на безопасна работа, съгласно изискванията на нормативните актове по охрана на труда, пожарна безопасност и безопасност на движението. Щетите, настъпили в резултат на неспазване на тези задължения са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

9. да осъществява дейностите с необходимата отговорност, опазващ наличното имущество, техника, материали и документация от повреждане и/или унищожаване. За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди;

10. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 41 от Договора;

11. да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнението на цветовите съчетания;

12. да възложи съответната част от работите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (ако е приложимо);

13. да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа;

14. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от три дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (ако е приложимо).

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава СМР в уговорения срок, количество, качество и без отклонение от поръчката;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на предоставеното от него изпълнение по договора;

4. да дава указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор. Те са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими;

5. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на елементи от изпълнението, в съответствие с уговореното в чл. 28 от Договора;
6. да не приеме изпълнението, в съответствие с уговореното в чл. 28 от Договора.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури необходимите условия за безпрепятствено изпълнение на строително-монтажните работи предмет на Договора.
2. да приеме изпълнението на поръчката, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
3. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
4. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за качественото извършване на СМР, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.41 от Договора;
6. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
7. да определи отговорно длъжностно лице по изпълнение на договора и за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което да осъществява инвеститорски контрол на обекта, установявайки обема, качеството и стойността на извършените СМР, подписване на протоколи и актове съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и условията на договора.

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 27. (1) Предаването на изпълнението на поръчката се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“) за извършени видове СМР, съдържащ вида, мерната единица, количеството, единичната цена и стойността на СМР.

(2) За всички СМР, които подлежат на закриване /скрити работи/, задължително се съставя Акт /образец 12/.

Чл. 28. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на поръчката по този договор се извършва с подписване на Констативен протокол, подписан от Страните в срок до три дни след изтичането на срока на изпълнение по чл.5 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в протокола и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция, съгласно чл. 29-32 от Договора.

САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 5% (пет на сто) от Стойността на Договора за всеки ден забава, но не повече от 25% (двадесет и пет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 30. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 15% (петнадесет на сто) от Стойността на Договора и може да прекрати договора.

Чл. 31. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10% (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 32. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 33. (1) Гаранционният срок за изпълнените строително-монтажни работи е съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на Констативния протокол за приемане на извършените СМР.

(3) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционният срок, се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

(4) При проявени скрити дефекти, установени след извършване на строително-монтажните работи, преди края на гаранционният срок, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен да ги отстрани за своя сметка в срок, от пет работни дни от уведомяването му.

(5) Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 34. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до три от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл. 35. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 37. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преустанови предоставянето на работите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 38. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 39. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора

Спазване на приложими норми

Чл. 40. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 41. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 42. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 43. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 44. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 45. (1) Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до три дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 46. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 47. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, п.к. 1700, Студентски град „Христо Ботев“, ул. „Осми декември“

Тел.: 02/8195243

Факс: ...-.....

e-mail: skolarov@unwe.bg

Лице за контакт: Светозар Коларов

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Самоков, п.к. 2000 ул. „Иречек“ № 11

Тел.: 0895429705

Факс: ...-.....

e-mail: ksv_05@abv.bg

Лице за контакт: Красимир Вуков

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 48. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 49. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Език (приложимо когато изпълнителя е чуждестранно лице)

Чл. 50. (1) Този Договор се сключва на български и английски език. В случай на несъответствия, водещ е българският език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Екземпляри

Чл. 51. Този Договор се състои от 11(единадесет) страници и е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Приложения:

Чл. 52. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

УНСС

ПОМОЩНИК-РЕКТОР:

НИКОЛАЙ БАКЪРДЖИЕВ

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ“:

СВЕТОСЛАВА ФИЛЧЕВА-ИВАНОВА

ИЗПЪЛНИТЕЛ

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД

УПРАВИТЕЛ:

КРАСЛИМИР

Съгласувал:

Началник отдел ОП и Т:

/Самуи

И.д. директор дирекция МТБ

/Свето

Директор дирекция ПО и ОГ

/Албен

Началник сектор ВВК:

/Юл

Изготвил:

Ръководител сектор ПО:

/Лил



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО
София 1700, Студентски град "Христо Ботев", бул."8 декември"

Приложение 1

ЗАЯВИТЕЛ:

ПЕТКО КЪОСЕВ
Директор на д-я „МТБ и И“

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За възлагане на обществена поръчка с предмет

„Ремонт на помещения в СК „Бонсист““

1. **ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА:** Ремонт на канцеларии №№ 1, 2 и 16, заседателна зала, помещение на хигиенистките, съблекалня жени, съблекалня мъже, гардероб и стълби с площадки пред служебен вход, в СК „Бонсист“, включващо следните видове работи:

№ по ред	Видове операции	Мяр-ка	Коли-чество	Ед. цена /лв/	Стойност /лв/
1	2	3	4	5	6
1	Разваляне на тухлена зидария 12,5 cm на вароциментен разтвор	m ²	0,20		
2	Подмяна на облицовки от керамични плочки край мивки и подобни	m ²	0,5		
3	Отстраняване (стъргане) на боя и шпакловка от стени и тавани	m ²	220,00		
4	Шпакловане с готова смес при ремонти	m ²	220,00		
5	Контролно маджунирание и шлайфане след първи пласт латекс	m ²	220,00		
6	Боядисване с латекс двукратно, при ремонти	m ²	722,00		
7	Доставка и монтаж на конзоли за панелни радиатори	бр.	4		
8	Монтаж на двупанелни радиатори до 1600 mm	бр.	2		
9	Демонтаж на двупанелни радиатори с дължина до 1000 mm	бр.	2		
10	Доставка и монтаж на преходна лансна за подови настилки	m	2,00		
11	Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр.	1		
12	Демонтаж на подова мозайка	m ²	30,00		
13	Подова мозайка със и без бордюри	m ²	11,00		
14	Настилка от мозаечни плочи на лепило по стъпала	m ²	20,00		
15	Почистване, изнасяне и извозване на стр. отпадъци до депо	m ³	10,000		

ОБЩО СУМА без ДДС:

Заб.: Посочените цени да са без включен ДДС.

2. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОКАЗАТЕЛИТЕ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ И МЕТОДИКАТА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ:

Класирането на офертите се извършва въз основа на оценката им по критерия **“Икономически най-изгодна оферта”**.

Комплексната оценка на офертата на отделния участник включва два основни показателя и е равна на сбора от тях:

- Цена за СМР (**Кц I**) - максимум 100 точки при тежест в комплексната оценка - 80 % (оценка от 0 до 100)
- Цена за ценообразуващи показатели (**Кц II**) максимум 100 точки при тежест в комплексната оценка - 20 % (оценка от 0 до 100)

$$K = K_{ц\ I} \times 0,80 + K_{ц\ II} \times 0,20$$

Показателят **Кц I** се получава по следния начин:

$$K_{ц\ I} = A \text{ мин.} / A \text{ участник} \times 100$$

където :

“A мин.” е най-ниска цена за СМР предложена от участник;

“A участник” е цената за СМР на съответния участник.

“80” е тежестта на показателя **Кц I** /оценка от 0 до 100/

Критериите за оценка на офертите и тяхната тежест в комплексната оценка се определят в коефициентите.

Показателят **“Кц II”** се получава по следния начин:

$$K_{ц\ II} = K_{ц1} + K_{ц2} + K_{ц3} + K_{ц4} + K_{ц5}, \text{ където}$$

Показателят **Кц1** е за **часова ставка**, а оценката се получава по формулата:

$$K_{ц1} = Ц1 \text{ мин} / Ц1 \text{ участник} \times 20$$

където:

“Ц1 мин” е най-ниската предложена часова ставка от участник;

“Ц1 участник” е предложената часова ставка от съответния участник.

“20” е тежестта на показателя **Кц1** в определяне на оценката на показател **Кц**

Показателят **Кц2** е за **допълнителни разходи върху труд** в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{ц2} = Ц2 \text{ мин} / Ц2 \text{ участник} \times 20$$

Където:

«Ц2 мин» е най-ниския процент за допълнителни разходи върху труд предложен от участник;

«Ц2 участник» е процента за допълнителни разходи върху труд от съответния участник.

“20” е тежестта на показателя **Кц2** в определяне на оценката на показател **Кц**

Показателят **Кц3** е за **допълнителни разходи върху механизация** в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$K_{ц3} = Ц3 \text{ мин} / Ц3 \text{ участник} \times 20$$

Където:

«Ц3 мин» е най-ниския процент за допълнителни разходи върху механизация предложен от участник;

«Ц3 участник» е процента за допълнителни разходи върху механизация от съответния участник.

“20” е тежестта на показателя **Кц3** в определяне на оценката на показател **Кц**

Показателят **Кц4** е за **доставно-складови разходи** в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$Кц4 = Ц4 \text{ мин} / Ц4 \text{ участник} \times 20$$

Където:

«Ц4 мин» е най-ниският процент за доставно-складови разходи предложен от участник;

«Ц4 участник» е процента за доставно-складови разходи предложен от съответния участник.

“20” е тежестта на показателя Кц4 в определяне на оценката на показател Кц

Показателят **Кц5** е за **печалба** в проценти, а оценката се получава по формулата:

$$Кц5 = Ц5 \text{ мин} / Ц5 \text{ участник} \times 20$$

Където:

«Ц5 мин» е най-ниският процент печалба предложен от участник;

«Ц5 участник» е предложения процент печалба предложен от съответния участник

“20” е тежестта на показателя Кц5 в определяне на оценката на показател Кц

Участниците следва да оферират показателите Кц1, Кц2, Кц3, Кц4 и Кц5 равни или по-високи от 0,01 с цел осигуряване на възможност за прилагане на методиката по критерия „икономически най-изгодна оферта“.

В класирането участват само предложенията, които съответстват на документацията за участие в процедурата. Класирането се извършва в низходящ ред. На първо място се класира участникът с най-висока стойност на комплексната оценка.

3. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ И КАНДИДАТИТЕ:

3.1. Начин на плащане: – „по банков път“

3.2. Аванс - не

3.3. Срок на договора: 20 (двадесет) работни дни от подписването на „Протокол за откриване на строителна площадка - (обр.2)“

3.4. Участниците следва да представят декларация за оглед на обекта, с която удостоверяват, че са запознати с естеството на СМР и изискванията на Възложителя. Декларацията не изисква подпис от представител на Възложителя.

4. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА УСЛОВИЯ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА, КАКТО СЛЕДВА:

4.1. Изисквания към изпълнението:

4.1.1. За СМР, които подлежат на закриване (скрити работи), се съставя Протокол обр.12.

4.1.2. По отношение на вложените материали:

- Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларации за съответствие или сертификати от производителя за качеството на вложените материали.
- Изпълнението на цветови съчетания се съгласуват с Възложителя.

5. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И УСЛОВИЯ:

5.1. Съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

5.2. Гаранционният срок започва да тече от деня на подписването на констативния протокол за приемане на извършените СМР.

6. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПРИЕМАНЕ:

За изпълнението на поръчката се съставят необходимите протоколи, съгласно Наредба № 3 / 31.07.2003 г., за съставяне на актове и протоколи по време на строителството:

6.1 Изпълнените видове СМР, се доказват с:

6.1.1. Приемо-предавателен протокол за завършени (извършени) видове СМР, съдържащ вида, мерната единица, количеството, единичната цена и стойността на СМР, съставен от Изпълнителя и проверен, и подписан от представител на Възложителя.

6.1.2. Констативен протокол, съставен и подписан от комисия от представители на Възложителя и на Изпълнителя.

6.2. Плащането ще се извърши до 30 /тридесет/ дни след подписване на констативен протокол съгласно т. 6.1.2. и представяне на фактура оригинал.

ИЗГОТВИЛИ:

1.

Г

Л

2.

ГД.ИИЖ. ИНВЕСТ. К-Л

Приложение 2

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

от "КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД

(наименование на участника)

и подписано инж.

, с ЕГН: 1

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо): ЕИК: 175189402

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването, на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедура с предмет: „СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В УПСС“

за обособена позиция № 1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсет“

2. Декларираме, че сме получили посредством „Профила на купувача“ документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

3. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от Възложителя в документацията за участие и Техническата спецификация.

4. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

4.1. ~~документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника~~ – оригинал или нотариално заверено копие;

4.2. предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, съобразено с критериите за възлагане – свободна редакция;

4.3. декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор - попълва се Образец № 4;

4.4. декларация за срока на валидност на офертата - попълва се Образец № 5;

4.5. декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд - попълва се Образец № 10;

КСВ ИНЖЕНЕРИНГ
ООД
ЕИК: 175189402

4.6. декларация за оглед на обекта, с която се удостоверява, че участника е запознат с естеството на СМР и изискванията на Възложителя (Декларацията не изисква подпис от представител на Възложителя). – свободна редакция;

Дата: 20.08.2018 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

ИНЖ. Красимир Бонков

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ С
ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

към техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

за Обособена позиция №1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“

Съгласно техническата спецификация на обекта ще бъдат изпълнени следните видове работи:

№ по ред	Видове операции	Мярка	Количество
1	2	3	4
1	Разваляне на тухлена зидария 12,5 см на вароциментен разтвор	m ²	0,20
2	Подмяна на облицовки от керамични плочки край мивки и подобни	m ²	0,5
3	Отстраняване (стъргане) на боя и шпакловка от стени и тавани	m ²	220,00
4	Шпакловане с готова смес при ремонти	m ²	220,00
5	Контролно маджупиране и шлайфане след първи пласт латекс	m ²	220,00
6	Боядисване с латекс двукратно, при ремонти	m ²	722,00
7	Доставка и монтаж на конзоли за панелни радиатори	бр.	4
8	Монтаж на двупанелни радиатори до 1600 mm	бр.	2
9	Демонтаж на двупанелни радиатори с дължина до 1000 mm	бр.	2
10	Доставка и монтаж на преходна лайсна за подови настилки	m	2,00
11	Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр.	1
12	Демонтаж на подова мозайка	m ²	30,00
13	Подова мозайка със и без бордюри	m ²	11,00
14	Настилка от мозаечни плочи на лепило по стъпала	m ²	20,00
15	Почистване, изнасяне и извозване на стр. отпадъци до депо	m ³	10,000

I. МЕТОДОЛОГИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Увод



„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, наричано за краткост по-нататък „Изпълнител“, ще реализира изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящата поръчка - точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в Договора за строителството, при спазване на действащата нормативна база и приложимите технически стандарти в строителството, съгласно одобрените инвестиционни проекти и друга техническа документация, в съответствие с изискванията на откритата процедура за възлагане на настоящата обществена поръчка.

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, ще започне изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка *след подписването на Протокол за откриване на строителната площадка* – обр. 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството / ДВ бр. 72 от 2003 година/.

Окончателното завършване на строително-монтажните работи ще се установи с подписването на акт обр. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр. 72 от 2003 година/.

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД има изградена и поддържана система за управление на базата на международните стандарти ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007. Системата осигурява висококачествено изпълнение на регламентираните и прогнозираните изисквания на потребителите и осъществява политика по качеството, околната среда, здравословни и безопасни условия на труд, ангажираща колективите за изграждане на висококачествени строежи и производство на висококачествени продукти.

При изпълнение на горесцитирания обект:

➤ Ще бъдат спазени изискванията на всички действащи към момента в Република България закони, правилници и нормативи, технически и технологични правила за строителство, безопасност на труда и пожарна безопасност, касаещи изпълнението на поръчката и в съответствие с условията на Договора за строителство:

➤ Изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство;

➤ Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;

➤ Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и нормативи за осигуряване на безопасност при пожар;

➤ Наредба № 3 от 2005 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях – 2008 г.;

➤ Наредба № 29-02-20-2 за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони – 2012 г.;

➤ Норми за проектиране на плоско фундиране 1996 г.;

➤ Норми за проектиране на бетонни стоманобетонни конструкции 1987 г., изм. и доп. 1993, 1996 и 1999 г.;

➤ Норми за проектиране на стоманени конструкции;

➤ Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

➤ Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

➤ Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти;

➤ Изискванията на чл.169 а от ЗУТ за качеството на продуктите;

➤ Изискванията за подготовка на ексекутивната документация (чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ);

➤ Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

➤ Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

➤ Всички приложими за поръчката действащи нормативни документи.

КСВ

Обща част

Всички строително-монтажни работи ще бъдат изпълнени, съгласно изискванията на Възложителя и съгласно нормативната уредба на Република България.

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще спазва законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда.

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД има възможност да обезпечи необходимите за работата финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на Договора.

Изпълнителят ще носи отговорност пред Възложителя за допуснати отклонения от проектните изисквания, както и се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти /резултат от негова дейност/ в оферирания гаранционни срокове. Ще извършим за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от представителите на Възложителя, от органи на държавна власт, строителния надзор и др.

Строителните материали ще се доставят и влизат в обектите само след визуална проверка и проверка на документите за качество и произход, удостоверяващи съответствието им с изискванията на проекта, т.е. след предварително проведен входящ контрол. Сертификатите за качество ще бъдат представяни на инвеститорския контрол.

Изпълнителят ще носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

При изпълнение на своите задължения Изпълнителят:

- преди започване на строителството ще вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността, като направи ограждения и парапети, ще постави предупредителни знаци и други;
- ще вземе необходимите мерки за опазване на пътищата, алеите, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия трафик, за което ще носи пълна отговорност;
- ще организира и изпълни всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация и съгласувания с другите заинтересовани страни;
- ще започне изпълнението на следващия по технология вид работа, само след като изпълнените предхождащи видове работи са изпълнени и приети по съответния ред;

На обекта ще бъдат въведени:

- Дневник на обекта – заповедна книга;
- Книга за ежедневен инструктаж на работниците;
- Актове за скрити работи;
- Каталог със сертификати и декларации за съответствие за всички влагани материали;

В процеса на изпълнение на строително – монтажните работи периодично ще бъдат съставяни необходимите актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Приемането на ремонтните дейности се извършва с подписване на Констативен акт за действително извършени работи. Ремонтните дейности ще бъдат приемани от определено от възложителя длъжностно лице.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПЛОЩАДКАТА

Дейностите по мобилизацията ще започнат непосредствено след подписването на договора и съставянето на Протокол 2 от Наредба 3 към ЗУТ и ще включва мобилизиране на човешки ресурси, строителна механизация и временното строителство, необходими за напредъка на работите и особено критичните точки от графика, които ще позволят на Изпълнителя да приключи договорните дейности в рамките на договорения с Възложителя срок.

Преди започване на работите и при приемане на работния проект ще извършим собствени измервания, за да се уверим в точността на проектните коти и размери. Ако открием несъответствия в данните от проекта, ще представим на Възложителя списък на неверните данни и коригираните такива, за да се постигне съгласуваност между двете страни.

КСВ ИНЖЕНЕРИНГ

12

Преди началото на строителните процеси ще създадем временна строителна база на място, посочено от Възложителя, която ще осигурява нормални санитарно-хигиенни и битови условия на лицата, намиращи се на строителната площадка, в това число съблекални и химическа тоалетна.

След приключването на работа по предмета на договора ще бъдат демонтирани всички обекти на временно строителство, ще бъде изтеглена наличната механизация и ще бъде почистена предоставената ни площадка до първоначалното ѝ състояние.

На площадката ще се монтира Информационна табела. / съгласно чл. 12 от Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на строително монтажни работи.

Възложителят или упълномощеното от него лице преди започване на СМР уведомява за откриването на строителната площадка съответното поделение на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда" и на Дирекцията за национален строителен контрол, като изпраща копие от съдържанието на информационната табела.

Възлага се изготвянето на Оценка на риска на Службата по трудова медицина обслужваща Изпълнителя.

Площадката се почиства.

На площадката има съществуваща ограда. За обекта има съществуващ постоянен вход.

Осигуряването на ел. захранване на обекта за строителни нужди ще бъде уредено от Инвеститора. Местоположението на главното ел. табло е под надзора на енергоразпределителното дружество. От него до съответните под-табла ще се изгради кабелна мрежа с кабел тип ШКПТ със сечение съобразно съответната мощност на под-таблата. За защита от директен допир е предвидено всички ел. съоръжения (клемни кутии и ел. табла) да бъдат недостъпни. За защита от индиректен допир се предвижда предпазно зануляване и повторно заземяване на всички ел. съоръжения.

Вода за производствени и питейни нужди ще се осигурява от съществуващия водопровод в обекта. Ще се монтира контролен водомер за отчитане разхода на вода за строителни цели

Изпълнителят предвижда да осигури нормални санитарно хигиенни условия за: хранене, преобличане, отпих, даване на първа медицинска помощ, снабдяване с питейна вода.

В складовете и местата за складиране на материали, ще се поддържат минимални но достатъчни количества.

Организационна структура на персонала:

Структурата на заетите в строителното производство на обекта включва:

- Ръководител обект;
- Технически ръководител;
- Специалист Контрольор на качеството;
- Координатор по безопасност и здраве;
- Доставчик-снабдител;
- Строително звено „Довършителни работи“;

Строителните звена са комплектовани с оптимално необходимата работна ръка, притежаваща изискваните се степени на квалификация на отделните работници.

Ръководителят на обекта ще бъде лицето, което ще ръководи цялостното изпълнение на обекта и което ще бъде в пряка връзка с представител на Възложителя. Техническото ръководство на обекта, включително организацията на работа на звената, ще се осъществява от техническия ръководител, който ще бъде пряко подчинен на ръководителя на обекта. Същия има необходимата квалификация, дългогодишен трудов стаж на тази длъжност и богат практически опит в строителството и строителното производство. На негово разположение ще бъдат експертите по части „електро“, „Вик“ и „АС“.

ИНЖЕНЕРИ

Контролът върху всички сфери от строителното производство ще бъде осъществен от Ръководителя на обекта.

Грижата за ритмичното и навременно осигуряване на необходимите материали е вменена на доставчика, а графика за доставка е задължение на техническия ръководител. Координаторът по ЗБУТ е подчинен на ръководителя на обекта и има за задачата да провежда началния инструктаж на работниците и да следи за ползването на лични предпазни средства и за спазването на правилата за здравословни и безопасни условия на труд. Контрольорът по качеството е подчинен на техническия ръководител и на ръководителя на обекта, като той има за задачата да следи за правилното изпълнение на строително-монтажните работи и за влягането на качествени и нови материали. Изпълнителският персонал е подчинен на техническия ръководител.

II. ТЕХНОЛОГИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Технологична последователност на строителните процеси.

Строителните процеси на обекта обхващат три технологично обусловени и взаимосвързани етапа.

През първият етап се изпълнява монтажа на временната база, всички демонтажни и подготвителни работи.

През вторият етап се изпълняват същинските строително-монтажни работи.

През третият етап се изпълняват пусково-наладъчните работи на изградените инсталации, демонтажа на временната база, окончателното почистване на обекта и подготовката му за въвод в експлоатация.

Трите етапа се изпълняват последователно на строителната площадка, като се спазва технологично необходимото време за всеки обособен строителен процес.

Методи и организация на текущия контрол на качеството на доставките и на дейностите при изпълнение на поръчката

Контрол по качеството на изпълнение на строителството – специалистът на тази длъжност ще следи за съответствие със същественият изисквания (чл. 169, ал. 1 от ЗУТ) на вляганите в строежите строителни продукти. Няма да позволява влягане на негодни строителни продукти в строежа, нито отклонения от нормите при изпълнението на самите строително-монтажни работи.

➤ Вляганите в строежите строителни продукти ще са оценени и ще им бъде удостоверено съответствие по реда на глава втора или трета от НСИСОСП, като и в двата случая продуктите ще се придружават от указания за прилагане, изготвени на български език. Оценката на съответствието на строителните продукти, които отговарят на техническите спецификации по чл. 4, ал. 1 от наредбата, ще се извършва по реда на глава втора, като това ще се удостоверява от производителя или от неговия упълномощен представител с СЕ маркировка за съответствие, поставена въз основа на ЕО декларация за съответствие. Съответствието на строителните продукти, които отговарят на техническите спецификации по чл. 4, ал. 2 от Наредбата, ще се оценява по реда на глава трета, като това ще се удостоверява от производителя или от неговия упълномощен представител с декларация за съответствие.

➤ Изпълнителят, предвид изискванията на чл. 163, ал. 2 от ЗУТ, ще носи отговорност по време на строителството за изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 от ЗУТ.

➤ Изборът на строителните материали ще бъде съгласуван с Възложителя.

По време на изпълнението на строително-монтажните работи Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до строежа, работилниците и всички места за заготовка.

или доставка на материали и оборудване и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като се задължаваме да осигурим всички необходими условия и окажем пълно съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

В съответствие с Наредба №2/31.07.2003г. носим пълна отговорност за изпълнените видове работи до изтичане на гаранционните срокове. Крайният строителен продукт ще бъде с високо качество и в съответствие с проекта, изискванията на ПИПСМР и всички нормативни документи и актове, действащи към момента за отрасъл "Строителство".

МЕРКИ ЗА СПАЗВАНЕ НА ПРАВИЛАТА ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще създаде необходимата организация и ще вземе превантивни мерки за създаване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството на обектите и извършване на различните видове строително-монтажни дейности при стриктното спазване на Плана за безопасност и здраве.

Ще се изготви „Оценка на риска“, обхващаща всички етапи на договореното строителство, избора на работно оборудване и всички параметри на работната среда. Ако по време на извършване на СМР настъпят съществени изменения от първоначалните планове оценката на риска ще се актуализира.

Работа извън светлата част на денонощието не се предвижда.

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на обекта, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

При извършване на строително-монтажните работи ще се спазват нормативните изисквания на действащите закони, наредби и нормативни актове, като по важните от тях са:

№	Наименование	Обнародване в ДВ или год. на издаване
1.	КОДЕКС на труда	бр. 26 от 1.04.1986 г. и бр. 27 от 4.04.1986 г.
2.	ЗАКОН за здравословни и безопасни условия на труд-ЗЗБУТ	бр. 124 от 23.12.1997 г.
3.	ЗАКОН за защита при бедствия	бр. 102 от 19.12.2006 г.
4.	ЗАКОН за интеграция на хората с увреждания	бр. 81 от 17.09.2004 г.
5.	ЗАКОН за здравето	бр. 70 от 10.08.2004 г.
6.	НАРЕДБА № 7 за минималните изисквания за ЗБУТ на раб. места и при използване на работното оборудване.	бр. 88 от 23.09.1999 г.
7.	НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи	бр. 37 от 04.05.2004 г.
8.	НАРЕДБА № 13-2377/15.09.2011г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите	бр. 81 от 18.10.2011г
9.	НАРЕДБА № 3 от 27.07.1998 г. за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиката на професионалните рискове	бр. 91 от 5.08.1998 г.
10.	НАРЕДБА № 3 за мин. изисквания за безопасност и опазване на здравето на работниците при използване на ЛПС на раб. място	бр. 46 от 15.05.2001 г.
11.	НАРЕДБА № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване	бр.102 от 22.12.2009

КСВ ИНЖЕНЕРИНГ
САМОКОВ *

	на здравословни и безопасни условия на труд	
12.	НАРЕДБА № 5 за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска.	бр. 47 от 21.05.1999 г.
13.	НАРЕДБА № 3 от 28.02.0987 г. за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи на работниците.	бр. 16 от 27.02.1987 г.
14.	НАРЕДБА № 4 от 3.11.1998 г. за обучението на представителите в комитетите и групите по условия на труд в предприятията	бр. 133 от 11.11.1998 г.
15.	НАРЕДБА за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудови злополуки.	бр. 6 от 21.01.2000 г.
16.	НАРЕДБА за реда за съобщаване, регистриране, потвърждаване, обжалване и отчитане на професионалните болести.	бр. 65 от 22.07.2008 г.
17.	НАРЕДБА № 15 за условията, реда и изискванията за разработването и въвеждането на физиологичен режим на труд и почивка по време на работа.	бр. 54 от 15.06.1999 г.
18.	НАРЕДБА РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изискванията за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа	бр. 3 от 13.01.2009 г.
19.	НАРЕДБА № 8 от 22.06.1987 г. за определяне на работните места, подходящи за трудоустрояване на лица с намалена трудоспособност	бр. 52 от 7.07.1987 г.
20.	Наредба № 12 от 27.12.2004 г. за осигуряване на ЗБУТ при работа с автомобили	бр. 6 от 18.01.2005 г.
21.	НАРЕДБА за задължително застраховане на работниците и служителите за риска "трудова злополука"	бр. 15 от 17.02.2006 г.
22.	НАРЕДБА № 3 от 5.05.2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на вибрации	бр. 40 от 12.05.2005 г.
23.	НАРЕДБА № 5 от 20.04.2006 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение	бр. 43 от 26.05.2006 г.
24.	НАРЕДБА № 6 от 15.08.2005 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравето и безопасността на работещите при рискове, свързани с експозиция на шум	бр. 70 от 26.08.2005 г.
25.	НАРЕДБА № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи	бр. 11 от 3.02.2006 г.
26.	НАРЕДБА за реда за съобщаване, регистриране, потвърждаване, обжалване и отчитане на професионалните болести	бр. 65 от 22.07.2008 г.

При извършването на СМР Изпълнителят ще спазва технологичната последователност.

➤ Ръководството на обекта ще:

- осигури необходимите условия за здравословен и безопасен труд, и съгласно оценката на риска провежда необходимите мероприятия;
- извърши избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасност и удобен достъп до тях;
- осигури необходимите личните предпазни средства и работно облекло;
- осигури необходимите санитарно-битови условия, съгласно санитарно-хигиенните изисквания;

16

- изработва и утвърждава вътрешни документи /Заповеди/ за осигуряване на ЗБУТ;
 - организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка състоянието на безопасността и здравето на работещите;
 - определя със Заповед лицата, отговарящи за спазване на изискванията за безопасен и здравословен труд и провеждане на инструктажите.
- Ще се забрани назначаването и допускането до работа на строителната площадка на лица, които:

- не са навършили 18 години;
 - не са преминали предварителен медицински преглед;
 - нямат необходимата квалификация за съответната работа или дейност;
 - не са инструктирани и обучени по БХТПО;
 - не са запознати с плана за ликвидиране на аварии на строителната площадка;
 - не са снабдени и не ползват съответно изискващите се специално работно облекло, обувки и лични предпазни средства;
 - имат противопоказни заболявания спрямо условията на работа, която им се възлага;
 - не са в трезво състояние;
- Съоръженията, инвентарът и инструментите ще съответстват на характера на извършваната работа, ще са обезопасени и ще се пускат в действие само в пълна изправност от лица с необходимата квалификация.

➤ В случай на аварии, последствията от които могат да застрашат здравето и безопасността на лица извън строителната площадка, техническия ръководител незабавно ще уведоми съответните органи на „Гражданска защита“.

➤ При подаване на сигнал за аварийно положение незабавно ще бъдат взети следните мерки:

- всички работещи ще бъдат евакуирани по най-бърз и безопасен начин;
- ще се прекрати извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от съоръжението;
- ще се изключи напрежението, захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
- в най-кратък срок работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност ще бъдат информирани за рисковете и за действията за защитата от тях;
- няма да се възобнови работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

➤ При гръмотевични бури строително-монтажните работи ще се преустановяват до преминаване на бурята.

➤ Товаренето и разтоварването на машини ще се извършва под ръководството на компетентно лице при взети мерки за безопасност.

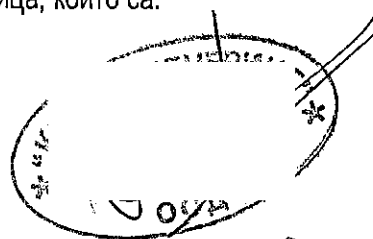
Изпълнението ще бъде съобразено с НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Ще изпълняваме и следните мерки и изисквания за безопасна работа при изпълнение на строително - монтажни работи, като основните представяме по-долу:

МЕРКИ И ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

За извършване на строително-монтажни работи (СМР) се назначават лица, които са:

- навършили 18 години;
- преминали медицински преглед;
- преминали начален инструктаж по безопасността на труда.



СМР се извършват само от работници, които са обучени и инструктирани по здравословните и безопасни условия на труд и пожарна безопасност.

Работещите СМР се осигуряват със специално работно облекло и лични предпазни средства от работодателя, съгласно изискванията на нормативните актове по безопасни и здравословни условия на труд и пожарна безопасност.

Не се допускат до работа лица, които са без изискващите се за съответния вид работа лични предпазни средства и не са инструктирани и обучени за прилагането им.

МЕРКИ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА ПРИ ПОДГОТОВКАТА И ПОДДЪРЖАНЕТО НА ТЕРИТОРИЯТА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

➤ Строителната площадка в населени места трябва да бъде оградена. Ако строителната площадка е невъзможно да бъде оградена, то нейните граници се обозначават със съответните табели и надписи. Разположението и конструкцията на огражденията се посочват в проекта за извършване на работите.

➤ В населени места не се разрешава монтирането на телени ограждения.

➤ Строящите обекти, разположени по продължението на улици се обезпечават с проходи за общо ползване, ограждат се с плътни огради, с височина не по-малко от 2,0 m. Оградата, разположена до пешеходен път, се съоръжава със защитна козирка над пътя с ъгъл на наклона 20° спрямо хоризонталата. Дебелината на дъските на защитната козирка трябва да бъде не по-малка от 0,04 m. Защитната козирка има бордове (челна дъска) с височина 0,15 m, която задържа материалите, падащи от козирката. Ширината на козирката по хоризонталната ѝ проекция е не по-малко от 1,25 m. През зимния период козирките трябва да се почистват от сняг и лед.

➤ През подготвителния период строителната площадка трябва да се планира така, че да има отводи на повърхностните води извън границите ѝ.

➤ До започване на строителството строителната площадка се съоръжава с подходи и проходи за транспортните машини, доставящи материали и конструкции. Като правило на строителната площадка се устройват проходни пътища със специални уширения за разтоварване на транспортните средства.

➤ Ширината на проходните пътища трябва да бъде 6,0 m при движение в двете посоки. Радиусът на закръгление на автомобилните пътища (на кривите) не трябва да бъде по-малък от 10,0 m, а при движение на панеловозите - не по-малко от 12,0 m.

МЕРКИ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА ПРИ ОРГАНИЗАЦИЯТА НА РАБОТНИТЕ МЕСТА

➤ Организацията на работните места трябва да осигурява безопасното извършване на работите. В случаи на необходимост работните места трябва да имат ограждения, а работниците - защитни и предпазни устройства и приспособления. При работа, изискваща скелета, не трябва да се използват несигурни опори за монтиране на затапващите подове. Забранява се престоят на странични лица, пречещи на извършването на работите на работните места.

➤ Работните места, намиращи се над земята и над отвори на разстояние по-голямо от 1,0 m и повече, трябва да бъдат оградени. Ограждението се състои от стълбчета и перила, монтирани на височина не по-малко от 1,0 m от нивото на пода, състояща се от един междинен хоризонтален елемент и бордова дъска с височина не по-малка от 0,15 m. Бордовите дъски предотвратяват падането на хора зад огражденията, а също така предотвратяват падането на различни предмети на пода. Перилата трябва да издържат на концентриран товар от 70 kg, като усилието трябва да бъде приложено в средата на отвора. Бордовите дъски трябва да се монтират на пода, а елементите на перилата трябва да се закрепват към стойките (стълбчетата) от вътрешната страна.

ОД
10

➤ При невъзможност или нецелесъобразност от направата на ограждения, работниците трябва да бъдат съоръжени с предпазни колани. Местата за захващане на карабините (куките) на предпазните колани се посочват предварително от техническия ръководител и трябва да са боядисани в ярки цветове.

➤ Отворите в подовите и отворите в стълбищата, до които е възможен достъп на хора, трябва да бъдат затворени със здрави капаци или да имат заграждения с бордови дъски по целия периметър.

➤ При съвместяване на работи по една вертикала, работните места трябва да се оборудват със защитни устройства. Конструкцията на защитните устройства (подове, мрежи, козирки и др.) се предвиждат в технологичния проект за извършване на работата.

МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще разработи - План за опазване на околната среда при изпълнение на СМР на обектите.

Целта на този план ще бъде ограничаване до приемливи граници на въздействието върху околната среда от дейностите, които „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще извършва при изпълнение на поръчката.

Планът ще представя съвкупността от мерки, които „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД ще предприеме за опазване на околната среда при изпълнение на строително – монтажните работи.

ОСНОВНИТЕ ПОЛОЖЕНИЯ в този план ще бъдат:

- За достъп до строителната площадка ще се използват съществуващи асфалтирани пътища, алеи и подходи и няма да се изграждат допълнително временни пътища.
- Временни складови помещения и временни работилници на площадките ще се обособят съгласно планове за безопасност и здраве.
- На обектите ще се ползват инвентарни фургони за канцеларии и съблекални.
- Доставка на строителните материали, полуфабрикати и съоръжения ще се извършва от доставчиците на „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД.

➤ УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ

Прехвърлянето и извозването на отпадъците ще се осъществява по начин, който предпазва от замърсяване околната среда. След завършване на строителството, околните повърхности се оставят чисти и възстановени в първоначалния им вид.

✓ Битови отпадъци

Битовите отпадъци на площадката ще се събират в контейнери, които се събират от съответните местни служби.

✓ Твърди отпадъци

Отстранената подкожусена мазилка и други отпадъци получени от строително-монтажните работи ще се извозват на разтоварище, предварително определено от Общината, се спазват всички местни и национални разпоредби и закони.

✓ Течни отпадъци

Остатъци от бои, лакове, грундове и силикатни мазилки, които биха се генерирали на обекта, ще се събират и съхраняват в изправни съдове, недопускащи изтичане и замърсяване на почви и води и ще се предават на лицензирана организация по събиране и/или третиране на опасни отпадъци.

✓ Опасни отпадъци – не се предвиждат

✓ Санитарни отпадъци

На обекта ще бъдат използвани химични тоалетни или други подходящи средства, които периодично ще се почистват и дезинфекцират от специализирана фирма, осъществяваща поддръжката им. Предвиждат се мерки за намаляване и ограничаване на миризмите и контрол върху вредителите.

✓ Химични отпадъци

Химичните отпадъци ще се складираат в корозионно - устойчиви контейнери, които ще се изнасят от обекта и ще се изхвърлят не по-рядко от веднъж месечно, освен ако не е необходимо по-често. Отстраняването на химични отпадъци ще се извършва според стандартните установени процедури. Омаслените отпадъци (транспортни опаковки, омаслени парцали и др.) ще се събират в

найлонови торби и ще се предават на лицензирани организации. При разлив на гориво или опасни материали, в особено големи размери / вероятност - много ниска / , незабавно ще бъдат уведомени съответните държавни власти и ще бъдат предприети съответните действия.

✓ **Контрол на праха**

През цялото време на изпълнение на СМР на обекта, ще се следи да не се образува прах, включително и през неработно време, през почивни и празнични дни. С цел избягване запрашаемостта на площадките в летните месеци ще се извършва оросяването им. Не се разрешава метене на сухо.

➤ **ОПАЗВАНЕ НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ И НИВО НА ШУМ**

Изпълнителят използва модерна техника при своята работа и непрекъснато обновява машинния си парк, с което намалява количествата вредни вещества, изхвърляни в атмосферата. Строително ремонтните и монтажни работи ще се извършват в светлата част на деня. Шумът, породен от строителни дейности, ще е ограничен по време (предимно в светлата част на деня) и ще бъде с невисок интензитет.

➤ **ОПАЗВАНЕ НА ПРИРОДНИТЕ РЕСУРСИ**

При извършване на строително-монтажните дейности Изпълнителят ще се стреми да опазва околната растителност.

Природните ресурси в рамките на строителната площадка се запазват в настоящето им състояние или се възстановяват в равностойно или по-добро състояние при приключване на работата. Строителните дейности се ограничават до районите, определени от работната схема, план и спецификации.

✓ **Земни ресурси.**

Не се позволява изместване, отсичане, обезобразяване, нараняване или разрушаване на дървета или храсти без специално разрешение от длъжностното лице по договора. Никакви въжета, кабели или табели не могат да бъдат завързвани или закачени на съществуващи близки дървета.

Където е възможно дърветата да бъдат обелени, натъртени, наранени или по друг начин повредени от дейността по изграждането на обекта, от оборудване, товаро-разтоварни или други дейности, се представя план за защита на тези дървета.

✓ **Поправка и реставриране.**

Всички дървета, озеленяване или други елементи, които са повредени от оборудването или операциите по време на СМР, ще бъдат поправени или възстановени в оригиналния си вид. Възложителят трябва да одобри съответните ремонтни или възстановителни работи преди тяхното започване.

✓ **Водни ресурси.**

Всички работи по договора се изпълняват по начин, който осигурява, че неблагоприятните за околната среда влияния се редуцират до ниво, което е приемливо.

✓ **Маслени субстанции.**

Във всички случаи трябва да се взимат специални мерки за предотвратяване на изтичане на маслени или други опасни субстанции в почвата, вододайни зони или местни водни басейни в количества, които се отразяват на нормалната употреба, естетиката, или имат голямо влияние върху местността.

Планът за опазване на околната среда ще е съобразен с действащата нормативна уредба в България, в т.ч.:

Закон за устройство на територията, ДВ бр. 65/2003 г.

Закон за управление на отпадъците, ДВ бр. 86/30.09.2003 г.,

Закон за опазване на околната среда, ДВ бр. 91/25.09.2002 г.

Закон за здравословни и безопасни условия на труд, ДВ бр. 124/23.12.1997 г.

Наредба за поддържане и опазване на чистотата и управлението на отпадъците на територията на Общината.

и актуалните им изменения.

Управител на
„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД:
/инж. К

Д Е К Л А Р А Ц И Я

ЗА СЪГЛАСИЕ С КЛАУЗИТЕ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Долуподписаният /ата/: инж.

(собствено, бащино, фамилно име)

с ЕГН: _____, притежаващ/а л.к. № _____, издадена на

от МВР – _____, с постоянен адрес: гр.

област _____

в качеството си на Управител

(длъжност)

на участник "КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД ЕИК 175189402

(наименование на участника)

в процедура от Закона за обществени поръчки (ЗОП) с предмет: „СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В УНСС“

за обособена позиция № 1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“ /посочва се наименованието на обособената позиция по която се кандидатства/

Д Е К Л А Р И Р А М, Ч Е:

Запознат/а съм с проекта на договора за възлагане на обществената поръчка за обособена позиция № 1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“, приемам го без възражения и ако участникът, когото представлявам, бъде определен за изпълнител, ще сключа договора изцяло в съответствие с проекта, приложен към документацията за участие, в законоустановения срок.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 20.08.2018 г.

Декларатор: .

Д Е К Л А Р А Ц И Я
ЗА СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА

Долуподписаният /ата/: инж.

(собствено, бащино, фамилно име)

с ЕГН: _____ притежаващ/а л.к. № _____, издадена на _____

от МВР – _____ с постоянен адрес: _____

област _____

в качеството си на Управител

(длъжност)

на участник "КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД, ЕИК 175189402

(наименование на участника)

в процедура от Закона за обществени поръчки (ЗОП) с предмет: „СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В УНСС“

за обособена позиция № 1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“ /посочва се наименованието на обособената позиция по която се кандидатства/

Д Е К Л А Р И Р А М, Ч Е:

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 4 (четири) месеца от крайния срок за получаване на оферти, посочен в обявлението за процедурата

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 20.08.2018 г.

Декларатор: _____



Д Е К Л А Р А Ц И Я
по чл. 39, ал. 3, т. 1, буква „д“ от ППЗОП

Долуподписаният /ата/: инж

(собствено, бащино, фамилно име)

с ЕГН: , притежаващ/а л.к. №]

, издадена на

от МВР –

....., с постоянен адрес:

област

в качеството си на Управител

(длъжност)

на „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, ЕИК: 175189402

(наименование на участника/члена на обединението)

в процедура от Закона за обществени поръчки (ЗОП) с предмет: „СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В УНСС“

за обособена позиция № 1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“ /посочва се наименованието на обособената позиция по която се кандидатства/

Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:

При изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 20.08.2018 г.

Декларатор:

ООД

Д Е К Л А Р А Ц И Я
за оглед на обекта

Долуподписаният /ата/: и _____
(собствено, бащино, фамилно име)
с ЕГН _____ притежаващ/а л.к. _____ издадена на _____ от МВР –
с постоянен адрес: _____
област _____
в качеството си на Управител _____
(длъжност)
на „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, ЕИК: 175189402
(наименование на участника/члена на обединението)
в процедура от Закона за обществени поръчки (ЗОП) с предмет: „СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В УНСС“
за обособена позиция № 1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“ /посочва се наименованието на обособената позиция по която се кандидатства/

Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:

участникът „КСВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД е запознат с естеството на СМР и изискванията на Възложителя.

Дата: 20.08.2018 г.

Декларатор: _____

С: _____
* _____
ООД _____

Приложение 3

ОБРАЗЕЦ № 6.1.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от "КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД

(наименование на участника)

и подписано от

ЕГН:

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или под изпълнителя (когато е приложимо): ЕИК: 175189402

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка с предмет: „Строително-ремонтни дейности в УНСС“ за Обособена позиция №1 „Ремонт на помещения в СК „Бонсист“:

№ по ред	Видове операции	Мярка	Количество	Ед. цена /лв/	Стоимост /лв/
1	2	3	4	5	6
1	Разваляне на тухлена зидария 12,5 cm на вароциментен разтвор	m ²	0.2	3.85	0.77
2	Подмяна на облицовки от керамични плочки край мивки и подобни	m ²	0.5	29.63	14.82
3	Отстраняване (стъргане) на боя и шпакловка от стени и тавани	m ²	220	1.34	294.80
4	Шпакловане с готова смес при ремонти	m ²	220	5.62	1236.40
5	Контролно маджуниране и шлайфане след първи пласт латекс	m ²	220	1.94	426.80
6	Боядисване с латекс двукратно, при ремонти	m ²	722	5.81	4194.82
7	Доставка и монтаж на конзоли за панелни радиатори	бр.	4	14.30	57.20
8	Монтаж на двупанелни радиатори до 1600 mm	бр.	2	25.00	50.00
9	Демонтаж на двупанелни радиатори с дължина до 1000 mm	бр.	2	4.50	9.00
10	Доставка и монтаж на преходна лайсна за подови настилки	m	2	8.94	17.88
11	Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр.	1	54.70	54.70
12	Демонтаж на подова мозайка	m ²	30	2.10	63.00
13	Подова мозайка със и без бордюри	m ²	11	28.76	316.36

14	Настилка от мозаечни плочи на лепило по стъпала	m ²	20	24.70	494.00
15	Почистване, изнасяне и извозване на стр. отпадъци до депо	m ³	10	25.00	250.00
Цена за СМР без ДДС					7480.55

Предлагаме следните стойности на ценообразуващи показатели (Кц II)

1. Часова ставка (Кц1) – 3.16 лв.
2. Допълнителни разходи върху труд (Кц2) - 1%
3. Допълнителни разходи върху механизация (Кц3) - 1%
4. Доставно-складови разходи (Кц4) - 1%
5. Печалба (Кц5) - 1%

2. В предлаганата от нас цена също така сме включили и всички разходи, необходими за качественото и точно изпълнение на дейностите от обхвата на обществената поръчка.

3. Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и сме определени за изпълнители, да извършим дейностите съгласно сроковете и условията, залегнали в договора. Декларираме, че сме съгласни заплащането да става съгласно клаузите залегнали в (проект) договора, като всички наши действия подлежат на проверка и съгласуване от страна на Възложителя.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията и техническата спецификация по процедурата.

Дата: 20.08.2018 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

ИНЖ.

[име и фамилия]

[качество на представля