

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО
ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

Рег. № 127/2018 г.

ДОГОВОР

№ 11-2/2018 г.

Днес, 9.2.2018 г., в гр. София, между:

УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО /УНСС/, с адрес: гр. София, п.к. 1700, Студентски град „Христо Ботев“, ул. „Осми декември“, ЕИК: 000670602, ИН по ДДС: BG000670602, представляван от Николай Бакърджиев, в качеството на Помощник – Ректор, упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, съгласно Заповед № 858/15.04.2016г. на Ректора на УНСС – проф. д.ик.н. Стати Статов и от Светослава Филчева-Иванова, в качеството на Директор на Дирекция „Финанси“, наричан за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ /„ЗАСТРАХОВАН“**, от една страна

и

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, със седалище и адрес на управление: гр.София - 1000, район Триадица, пл.„Позитано“ № 5, ЕИК: 000694286, ИН по ДДС: BG 000694286, представлявано от Пламен Ангелов Шинов, в качеството му на Изпълнителен директор и член на Управителния съвет и упълномощен с нотариално заверено пълномощно № 87/2017 г. от нотариус Росица Рашева, рег.№203 в НК, с район на действие СРС и презаверено от нотариус Стилиян Тютюнджиев, рег.№065 в НК, наричано за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ“/„ЗАСТРАХОВАТЕЛ“**, от друга страна

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**,

във връзка с проведена процедура по чл.20, ал.3, т.2 от ЗОП и на основание чл.194, ал.1 от ЗОП и утвърден от Възложителя Протокол за определяне на Изпълнител за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2018 г.“**, за обособена позиция № 1 **„Застраховане на сградите, собственост на УНСС“** се сключи този договор **»Договора/Договорът«**/ за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги:

1. Застраховане на имущество, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – недвижими имоти с определена балансова стойност, както следва:

- Сграда УНСС с адрес: гр.София, Студентски град „Христо Ботев“, ул.„8-ми декември“, включваща Стар корпус, Нов корпус, Стол-ресторант, Учебна база Панчарево, Ограда;
- СК „Бонсист“ с адрес: гр.София, Студентски град „Христо Ботев“, ул.„8-ми декември“, включващ Сграда и открити спортни съоръжения;
- Апартамент с адрес: гр.София, ул.„Веслец“;
- УОБ – с.Равда, с адрес: с.Равда, ул. „Черноморска“ № 7, включваща Сграда УОБ Равда, Трафопост УОБ Равда, Ограда УОБ Равда;

- Сгради, управлявани от УНСС и ползвани от Поделение „Студентски столове и общежития“ – гр.София, Студентски град „Христо Ботев“, включващи Блок № 9, Блок № 23А, Блок № 23Б, Блок № 24, Блок № 26, Блок № 36Б, Блок № 38, Блок № 40А, Блок № 53Б, Блок № 55В, Блок № 55Г, Блок № 61А, Стол № 33;
- Сграда /учебна база на 5 етажа/ на УНСС-Регионален център за дистанционно обучение-/РЦДО/ гр.Хасково, бул.“България“ № 168;

2. Осигуряване на застрахователна защита на имуществените права на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултата от следните рискове:

- пожар – включително последиците от гасенето му;
- мълния;
- експлозия;
- имплозия;
- буря;
- ураган;
- наводнение;
- свличане или срутване на земни пластове;
- пороен дъжд;
- градушка;
- увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
- земетресение;
- удар от самолет или други летателни апарати или от падащи предмети от тях;
- падащи дървета и клонови;
- спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
- злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
- разноси за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повредено имущество, както и разходи, извършени от Застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;
- удар от превозно средство/или животно;
- чупене на стъкла;
- ударна вълна;
- тероризъм;
- щети от оставени отворени водопроводни кранове при неритмично водоснабдяване; вреди причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли води в улична канализация, вследствие на проливен дъжд или природно бедствие;
- чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, чупене на рекламни надписи и табели;
- действие на подпочвени води, включително наводнение и намокряне, както и слягане, напукване, разрушаване на сграда, поради действие на подпочвени води, наричани за краткост „Услугите“.

(2) Застрахователната сума на имуществото – обект на застраховане, изчислено съгласно балансовата му стойност, е отразена за всяка сграда и в общ размер в Техническата спецификация за услуги на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

А А

(3) Застрахователният договор се сключва без прилагане на франшиз (самоучастие на застрахования) и без залагане на лимити на отговорност, както и без да предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения.

Чл.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Общите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2, 3 и 4 към този Договор /“Приложенията“/ и представляващи неразделна част от него.

II. СРОК НА ДОГОВОРА.СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Договорът влиза в сила от 00.00 часа на 14.02.2018 г. и е със срок на действие до 24.00 часа на 13.02.2019 г.

Чл. 4. Срокът за изпълнение на услугите е една година, считано от 00.00 часа на 14.02.2018 г. Застрахователните полици по настоящия договор се сключват за срок от 1 /една/ година, считано от 00.00 часа на 14.02.2018 година и са със срок на действие до 24.00 часа на 13.02.2019 г.

Чл.5. Мястото на изпълнение на договора е по адреса на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр.София, Студентски град „Христо Ботев“, ул.“8-ми декември“;

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена/годишна застрахователна премия по застраховка на недвижимото имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в размер на **9 924.53 лв. /девет хиляди деветстотин двадесет и четири лева и петдесет и три стотинки/**, с включен 2% данък по Закона за данък върху застрахователните премии“ /ЗДЗП/, наричана по-нататък „Цената“/Застрахователната премия или „Стойността на Договора“, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3.

(2) В Цената по ал.1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал.1 е фиксирана и крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената/съответната застрахователна премия в срок до 30 /тридесет/ дни, считано от датата на влизане в сила на застрахователната полица за съответното имущество.

Чл.8. (1) Плащането по този Договор се извършва в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ул.Банк АД

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал.1 в срок от 3 /три/ дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

А А

Чл. 9. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.6 - чл.8 от Договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.37 от Договора.
5. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;
6. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
7. да издаде едногодишни застрахователни полици за всяко имущество поотделно в срок до 3 (три) работни дни, считано от датата на подписване на Договора.
8. да изплаща дължимите застрахователни обезщетения в срок от 15 /петнадесет/ дни, считано от датата на представяне на всички документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, съгласно Общите условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: **Банка БНБ, IBAN: BG03 BNBG 9661 3100 1746 01; BIC: BNBGBGSD.**
9. да издава застрахователно удостоверение, сертификат или друг писмен документ, удостоверяващ сключен застрахователен договор, когато това е предвидено в закон;
10. в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие, да не изисква плащане на всички вноски, като същите бъдат изискуеми към датата на падежа им по договора;

Чл.12. В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователният интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователният договор по отношение на него се прекратява. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на дневна база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 /три/ дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.6б, ал.2 и ал. 11 от ЗОП.

(2) Независимо от ползването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на договора е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него полици или на съответна част от тях;
4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на полиците, в съответствие с уговореното в Договора;
5. да не приеме някои от полиците, в съответствие с уговореното в чл.24, ал.1, т.2 и т.3 от Договора;
6. да поиска да заплати застрахователната премия разсрочено по своя преценка, без завишаване на стойността ѝ;

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения, съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.37 от Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до изтичането на 5 /пет/ работни дни от датата на настъпване на събитието или констатиране на нанесените щети; За риска „пожар“, срокът за уведомяване на застрахователя е 24 часа от узнаване на настъпилото събитие. Сроковете за уведомяване не текат в неработни и празнични дни.

Чл.16. (1) В случаите, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ придобие ново недвижимо имущество след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на придобиването му до края на срока на сключения застрахователен договор, по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за новопридобитото недвижимо имущество, като към уведомлението се прилагат необходимите документи за сключване на отделна застрахователна полица.

Чл. 17. При отчуждаване на собствеността върху недвижимо имущество от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ през срока на действие на този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 18. Изменението или замяната на Общите условия с нови по време на действието на настоящия договор има сила за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, само ако измененията или новите Общи условия са му били предоставени предварително да се запознае с тях и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено е потвърдил, че ги приема.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ПРЕМИИ

Чл.19. Общият размер на Цената/Застрахователната премия за срока на изпълнение на договора е посочен в Ценовото предложение – Приложение № 3 и е определена, съгласно индивидуални премии за всеки от имотите.

Чл. 20. Застрахователните премии са определени, както следва:

1. Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “Недвижими имуществва” на сградите, собственост и управлявани от УНСС – **9 924.53 лв. /девет хиляди деветстотин двадесет и четири лева и петдесет и три стотинки/**, от които:
 - а) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “недвижимо имущество” за сграда на УНСС – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”, ул. “Осми декември” – **2 715.62 лв. /две хиляди седемстотин и петнадесет лева и шестдесет и две стотинки/**;
 - б) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “недвижимо имущество” за СК “Бонсист” и открити спортни съоръжения, Студентски град “Христо Ботев”, ул. “Осми декември” – **418.09 лв. /четиристотин и осемнадесет лева/**;
 - в) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “недвижимо имущество” за Апартамент – гр. София, ул. “Веслец” – **1.53 лв. /един лев и петдесет и три стотинки/**;
 - г) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “недвижимо имущество” за Учебно Оздравителна База – с.Равда при УНСС – област Бургас, село Равда, ул. “Черноморска” № 7 – **373.52 лв. /триста седемдесет и три лева и петдесет и две стотинки/**;
 - д) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “недвижимо имущество” за сгради, собственост и управлявани от УНСС - Поделение “Студентски столове и общежития” – гр. София, Студентски град “Христо Ботев” – **6 354.82 лв. /шест хиляди триста петдесет и четири лева и осемдесет и две стотинки/**;
 - е) Общ размер на годишната застрахователна премия за застраховка на “недвижимо имущество” за сграда на УНСС – “Регионален център за дистанционно обучение” - гр. Хасково, бул. „България“ № 168 – **60.95 лв. /шестдесет лева и деветдесет и пет стотинки/**;
2. Общата стойност на договора по застраховане на сградите, собственост на УНСС е посочена в чл.6, ал.1 от договора.
3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предвижда включване в застрахователната премия на отстъпки/бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при настъпване на застрахователно събитие.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.21. /1/ При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в присъствието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/2/ Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка на вещо лице, по цени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, предварително съгласувани с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по избор на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.22./1/ Сроковете и начина за изплащане и определяне на застрахователни обезщетения са, както следва:

1. по договореност, при щети с особено голям размер, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предварително изплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път до авансово 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи;
2. авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на всички писмени документи и данни, необходими за

установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. окончателно определеният размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 /петнадесет/ дни, след представяне от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема предложената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ застрахователна сума, съгласно описаното имущество и се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие, имуществото няма да се счита за подзастраховано или надзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане или надзастраховане, като обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, но до размера на застрахователната сума за всеки актив /покрит риск.

/3/Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:

а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта; Ако стойността на ремонта надхвърля 70% от застрахователната сума, то по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че ремонта би бил нерентабилен и след писмено искане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ щетата да бъде определена като тотална, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ застрахователната сума;

б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на застрахователната сума на увредените или погинали имущества;

в/ от размера на одобреното обезщетение не се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани запазените части от увреденото имущество, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ декларира пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че не желае и не може да реализира въпросните запазени части;

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.23. (1) Предаването на застрахователна полица за всяко имущество се извършва от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Приемането на полиците се извършва от отговорник, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При сключен договор за подизпълнение, приемането на полиците се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл.24.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното и/или в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение на Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от страните в срок до 3 /три/ дни след изтичането на срока на изпълнение по чл.4 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния

Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция, съгласно чл. 25 - чл.29 от Договора.

VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 25. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната, неустойка в размер на 0,5% /нула цяло и пет на сто/ от Цената/премията за съответната застрахователна полица/ за всеки ден забава, но не повече от 50 % /петдесет на сто/ от стойността на Договора.

Чл.26. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 50% от Цената/Стойността на договора и може да прекрати договора.

Чл.27. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 50% /петдесет на сто/ от Стойността на Договора.

Чл.28. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

Чл.29. В случаите на прекратяване от настоящия договор или разваляне на договора не по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи връщане на останалата част от застрахователната премия, изчислена пропорционално за оставащия срок на договора.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 30. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора по чл.3 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 /три/ дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл.5, ал.1, т.3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ;

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Чл.31. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците, съгласно чл.87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 7 /седем/ дни, считано от Датата на влизане в сила;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 3 /три/ дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл.32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл.118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл.118, ал.1, т.1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл.33. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б/ да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички материали, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в/ да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора;

Чл.34. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнението и приети по установения ред Услуги.

Х. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 35. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора;

Спазване на приложими норми

Чл. 36. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 37. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3, Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 38. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 39. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 /седем/ дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл.40. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани, съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 41. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 42. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 /три/ дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора;

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

А

А А

А

Чл. 43. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 44. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: УНСС, гр. София, п.к. 1700, Студентски град "Христо Ботев", ул. "Осми декември"

Тел.: 02/8195 220

e-mail: boika_petkova@unwe.bg

Лице за контакт: Бойка Петкова – началник сектор „Материален“

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр.София - 1000, район Триадица, пл. "Позитано" № 5

Тел.: 02/985 66 06, 02/985 66 34, факс 02/985 66 06

e-mail: public_tenders@bulstrad.bg

Лице за контакт: Пламен Ангелов Шинов – изпълнителен директор

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща;

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 /три/ дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 /три/ дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 45. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Чл. 46. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Разрешаване на спорове

1 1 0 . 1 1

Чл. 47. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 48. Този Договор се състои от 13 /тринадесет/ страници и е изготвен и подписан в 3 /три/ еднообразни екземпляра – от които два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 49. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническа спецификация;
2. Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Приложение № 4 – Общи условия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
УНСС:
ПОМОЩНИК – РЕКТОР

НИКОЛАЙ БАКЪРДЖИЕВ

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ“:

СВЕТОСЛАВА ФИЛЧЕВА-ИВАНОВА

Съгласувал:

Началник сектор „ОП и Т“:

Самуил Авдала

Директор на Дирекция „ПО и ОП“:

Красимир Димитров

Директор на Дирекция „Финанси“:

Светослава Филчева-Иванова

Изпълнителен директор на П„ССО“:

Христо Шопов

Директор на РЦДО – гр.Хасково:

доц. д-р н. Живко Драганов

Началник „Вътрешно - ведомствен контрол“:

Юлия Димитрова

Изготвил: Гл. юрисконсулт в сектор „ПО“:

Людмила Чакърва-Присоева

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“
ИЗП.ДИРЕКТОР И ПЪЛНОМОЩНИК:

БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП
ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП

Милошевче 1

Приложение № 2В

ЗАЯВИТЕЛ:

/Светослава Филчева – финансов директор/

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА УСЛУГИ
за възлагане на обществена поръчка с предмет**

Застраховане на сградите, собственост на УНСС

1. Пълно описание на обекта на поръчката:

**ЗАСТРАХОВКА НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА
УНИВЕРСИТЕТА ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО**

1.1. Обект на застраховане е имущество, собственост на УНСС, описано в т.1.20.

1.2. Застрахователната сума на имуществото, подлежащо на застраховане се определя, съгласно балансовата стойност на същото. Застрахователните суми за всяка сграда – обект на застраховане, са подробно описани в т. 1.20 и са с общ размер: **26 440 957,75 лева** /двадесет и шест милиона двеста четиристотин и четиридесет хиляди деветстотин петдесет и седем лева и седемдесет и пет стотинки/;

1.3. Застраховката на недвижимото имущество следва да осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:

- Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
- Мълния;
- Експлозия;
- Имплозия;
- Буря;
- Ураган;
- Наводнение;
- Свличане или срутване на земни пластове;
- Пороен дъжд;
- Градушка;
- Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
- Земетресение;
- Удар от самолет или др.летателни апарати или от падащи предмети от тях;
- Падащи дървета и клони;
- Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
- Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
- Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за

ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;

- удар от превозно средство/или животно
 - чупене на стъкла
 - ударна вълна
 - Тероризъм
 - щети от оставени отворени водопроводни кранове при неритмично водоснабдяване; вреди причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли води в улична канализация, в следствие на проливен дъжд или природно бедствие.
 - чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, чупене на рекламни надписи и табели;
 - Действие на подпочвени води, включително наводнение и намокряне, както и слягане, напукване, разрушаване на сграда, поради действие на подпочвени води.
- 1.4. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)
- 1.5. Да се допуска без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.
- 1.6. Застрахователят се задължава, в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.
- 1.7. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
- 1.8. Застрахователният договор следва да бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото следва участникът да представи декларация, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.
- 1.9. Застрахователният договор следва да бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.
- 1.10. В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователен договор, по усмотрение на Възложителя.
- 1.11. В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на *дневна* база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.

- 1.12. При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.
- 1.13. Срокове за уведомяване на застрахователя при настъпване на застрахователно събитие :
- а/ срокът на уведомяване на застрахователят е до изтичането на 5 /пет/ работни дни от датата на настъпване на събитието или констатиране на нанесените щети;
 - б/ за риска „пожар“, срокът за уведомяване на застрахователя е 24 часа от узнаване на настъпилото събитие.
 - в/ сроковете за уведомяване не текат в неработни и празнични дни.
- 1.14. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:
- а/ по договореност, при щети с особено голям размер, да се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.
 - б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.
 - в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.
- 1.15. Застрахователят следва да приеме предложената от УНСС застрахователна сума, съгласно описаното имущество и се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие имуществото, няма да се счита за подзастраховано или надзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане или надзастраховане, като обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, но до размера на застрахователната сума за всеки актив / покрит риск.
- 1.16. Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:
- а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта; Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то по преценка на застрахования, че ремонта би бил нерентабилен и след писмено искане към застрахователят щетата да бъде определена като тотална, застрахователят се задължава да изплати на застрахования застрахователната сума;
 - б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на застрахователната сума на увредените или погинали имущества ;
 - в/ от размера на одобреното обезщетението не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани запазените части от увреденото имущество. ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните запазени части;
- 1.17. Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен

ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.

1.18. При сключване и изпълнение на застрахователният договор ще бъдат ползвани услугите на „Амарант България“ ООД – лицензиран застрахователен брокер, в качеството му на обслужващ брокер на УНСС, съгласно договор за възлагане.

1.19. Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът ѝ започва да тече от 00.00 часа на 14.02.2018 г.

1.20. Описание на движимото имущество, обект на застраховане

Сграда УНСС – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”, ул.”8-ми декември”-

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Стар корпус	12 295 480,73	
2.	Нов корпус	7 772 849,00	
3.	Стол ресторант	333 052,00	
4.	Учебна база -Панчарево	15 603,00	
5.	Ограда	47 065,00	
	ОБЩО	20 464 049,73	

• **СК “Бонсист” – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”, ул.”8-ми декември”**

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Сграда	3 116 610,02	
2.	Открити спортни съоръжения	33 985,00	
	ОБЩО	3 150 595,02	

• **Апартамент – гр. София, ул. “Веслец”**

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Апартамент	11 530,00	
	ОБЩО	11 530,00	

• **УОБ – с. Равда**

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Сграда УОБ Равда	2 752 889,00	
2.	Трафопост УОБ Равда	28 709,00	
3.	Ограда УОБ Равда	33 185,00	
	ОБЩО	2 814 783,00	

2. Предложение за показателите за оценяване и методиката за оценка на офертите – най-ниска цена
3. Предложение за изисквания към участниците и кандидатите – не
4. Условия свързани с изпълнение на поръчката, както следва:
 - 4.12. Начин на плащане – в срок до 30 дни, считано от датата на влизане в сила на застрахователната полица за съответното имущество
 - 4.13. Срок на договора от 00.00 ч. на 14.02.2018 г. до 24.00 ч. на 13.02.2019 г.
 - 4.14. Периодичност на осъществяване на услугата - не
 - 4.15. Гаранционен срок и условия - не
 - 4.16. Документи за доказване на качеството на резервните части, консумативи и др. - не
 - 4.17. Условия и начин на приемане на услугата - неприложимо

ИЗГОТВИЛ: Антоанелла Христова

**ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВОСПОСОБНО
ЛИЦЕ ПО СМИСЪЛА НА § 1, т. 22а от ДР
на ЗОП:**

/

ЗАЯВИТЕЛ: 
 /ХРИСТО ШОПОВ/
 ИЗП.ДИРЕКТОР П"ССО"-УНСС

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА УСЛУГИ
за възлагане на обществена поръчка с предмет
Застраховане на сгради , собственост на П"ССО"- УНСС

1.ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА: *Застраховане на сгради , собственост на П"ССО"-УНСС, както следва:*

Сгради управлявани от УНСС и ползвани от Поделение "Студентски столове и общежития" – гр. София, Студентски град "Христо Ботев"

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.
1.	Блок № 9	4 326 390,00
2.	Блок № 23А	3 779 451,26
3.	Блок № 23 Б	2 999 938,74
3.	Блок № 24	7 759 230,00
4.	Блок № 26	3 295 170,00
5.	Блок № 36Б	3 595 840,00
6.	Блок № 38	3 300 365,30
7.	Блок № 40А	2 903 920,00
8.	Блок № 53Б	3 312 970,00
9.	Блок № 55В	3 863 950,00
10.	Блок № 55Г	3 863 950,00
11.	Блок № 61А	3 822 980,00
12.	Стол № 33	1 063 617,00
	ОБЩО	47 887 772,30

2. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОКАЗАТЕЛИТЕ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ И МЕТОДИКАТА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ:

Застрахователната премия за застраховка на имуществото се определя, съгласно балансовата му стойност.

3.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ И КАНДИДАТИТЕ:

Застраховката на недвижимото имущество следва да осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:

- Пожар, включително последиците от гасенето му; Мълния; Експлозия; Имплозия; Буря; Ураган; Наводнение; Свличане или срутване на земни пластове; Пороен дъжд; Градушка; Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед; Земетресение; Удар от самолет или други летателни апарати или от падащи предмети от тях; Падащи дървета и клони; Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове; Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж; Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество; удар от превозно средство/или животно; чупене на стъкла; ударна вълна; Тероризъм Щети от оставени отворени водопроводни кранове при неритмично водоснабдяване; вреди причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли води в улична канализация, в следствие на проливен дъжд или природно бедствие, чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, чупене на рекламни надписи и табели;*
- Действие на подпочвени води, включително наводнение и намокряне, както и слягане, напукване, разрушаване на сграда, поради действие на подпочвени води.*

Да се допуска без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.

Застрахователят се задължава, в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователна събитие да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.

Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.

Застрахователният договор следва да бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото следва участникът да представи декларация, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.

Застрахователният договор следва да бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.

В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество, застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на дневна база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.

Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият данък ,съгласно ЗДЗП .

4. УСЛОВИЯ СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА, КАКТО СЛЕДВА:

4.1. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: До 30 дни, считано от датата на влизане в сила на застрахователната полица за съответното имущество.

4.2. СРОК НА ДОГОВОРА: 1 година,считано от 0,00 часа на 14.02.2018г.

4.3. ПЕРИОДИЧНОСТ НА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА УСЛУГАТА:

В случаите на придобиване на ново недвижимо имущество от Застрахования , след сключване и влизане в сила на застрахователния договор, при необходимост от неговото застраховане, то се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия.

- Застрахователят следва да приеме предложената от УНСС застрахователна сума, съгласно описаното имущество и се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие имуществото, няма да се счита за подзастраховано или надзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане или надзастраховане, като обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, но до размера на застрахователната сума за всеки актив / покрит риск.

- *Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:*

а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта; Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то по преценка на застрахования, че ремонта би бил нерентабилен и след писмено искане към застрахователят щетата да бъде определена като тотална, застрахователят се задължава да изплати на застрахования застрахователната сума;

б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на застрахователната сума на увредените или погинали имущества

в/ от размера на одобреното обезщетение не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани запазените части от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните запазени части;

4.4. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И УСЛОВИЯ:

При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.

При щети в особено голям размер, застрахователното обезщетение се изплаща авансово по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението.

Авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.

Окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.

- *Срокове за уведомяване на застрахователя при настъпване на застрахователно събитие/ Взаимоотношения между страните при настъпване на застрахователното събитие:*

Срокът на уведомяване на застрахователят е до изтичането на 5 /пет/ работни дни от датата на настъпване на събитието или констатиране на нанесените щети;

- *За риска „пожар“, срокът за уведомяване на застрахователя е 24 часа от узнаване на настъпилото събитие.*

Сроковете за уведомяване не текат в неработни и празнични дни

4.5.УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПРИЕМАНЕ НА УСЛУГАТА:

С получаване на застрахователна полица се приема услугата.

- *При сключване и изпълнение на застрахователният договори ще бъдат ползвани услугите на „Амарант България“ ООД – лицензиран застрахователен брокер, в качеството му на обслужващ брокер на УНСС, съгласно договор за възлагане.*

ИЗГОТВИЛ:

ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВОСПОСОБНО ЛИЦЕ

ПО СМИСЪЛА НА §1,Т.22а от ДР на ЗОП:

/Даниела Вучева/

Тел.за връзка: 0887198649, 02/8165884

ЗАЯВИТЕЛ:
ДОЦ. Д.Ю.Н. ЖИВКО-ДРАГАНОВ
ДИРЕКТОР НА РЦДО-ХАСКОВО

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА УСЛУГИ

За възлагане на обществена поръчка с предмет

„Застраховане сградата на РЦДО гр. Хасково“

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

1. **Пълно описание на обекта на поръчката:** Застраховка на недвижимо имущество – сграда (учебна база на 5 етажа) на УНСС - РЦДО гр. Хасково, бул. „България“ № 168 с балансова стойност 459 270 лв.

Застраховката на недвижимото имущество следва да осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:

- Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
- Мълния;
- Експлозия;
- Имплозия;
- Буря;
- Ураган;
- Наводнение;
- Свличане или срутване на земни пластове;
- Пороен дъжд;
- Градушка;
- Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
- Земетресение;
- Удар от самолет или др.летателни апарати или от падащи предмети от тях;
- Падащи дървета и клони;
- Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
- Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
- Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за

ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;

- удар от превозно средство/или животно
- чупене на стъкла
- ударна вълна
- Тероризъм
- щети от оставени отворени водопроводни кранове при неритмично водоснабдяване; вреди причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли води в улична канализация, в следствие на проливен дъжд или природно бедствие.
- чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, чупене на рекламни надписи и табели;
- Действие на подпочвени води, включително наводнение и намокряне, както и слягане, напукване, разрушаване на сграда, поради действие на подпочвени води.

2. Предложение за показателите за оценяване и методиката за оценка на офертите:

Класирането на офертите се извършва въз основа на оценката им по критерия **“най-ниска цена”**.

Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество трябва да включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)

3. Предложение за изисквания към участниците и кандидатите:

Участниците следва да представят валиден лиценз за извършване на застрахователна дейност и допълнителен лиценз (ако има такъв за съответния вид застраховка).

4. Условия, свързани с изпълнение на поръчката, както следва:

4.1. Начин на плащане:

– Заплащането на застрахователната премия се извършва от РЦДО-Хасково с платежно нареждане по банкова сметка на изпълнителя в срок до 30 /тридесет/ дни след влизане в сила на застрахователна полица.

- Да се допуска без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.

- В случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.

4.2. Срок на застраховката – Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година считано от 0,00 ч. на 14.02.2018г.

4.3. Периодичност на осъществяване на услугата – не приложимо

4.4. Гаранционен срок и условия – не приложимо.

4.5. Условия и начин на приемане на услугата.

- Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не трябва да включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
- Застрахователният договор следва да бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и да не предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото следва участникът да представи декларация, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.
- Застрахователният договор следва да бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.
- В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то те се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователния договор, по усмотрение на Възложителя.
- При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.
- Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:
 - а/ по договореност, при щети с особено голям размер, да се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.
 - б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.
 - в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.
- Оценка на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.
- Застрахователят следва да приеме предложената от УНСС застрахователна сума, съгласно описаното имущество и се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие имуществото, няма да се счита за подзастраховано или

надзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане или надзастраховане, като обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, но до размера на застрахователната сума за всеки актив / покрит риск.

- Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:

а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта; Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то по преценка на застрахования, че ремонта би бил нерентабилен и след писмено искане към застрахователят щетата да бъде определена като тотална, застрахователят се задължава да изплати на застрахования застрахователната сума;

б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на застрахователната сума на увредените или погинали имущества

в/ от размера на одобреното обезщетение не следва да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани запазените части от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните запазени части;

- При сключване и изпълнение на застрахователните договори ще бъдат ползвани услугите на „Амарант България“ ООД – лицензиран застрахователен брокер, в качеството му на обслужващ брокер на УНСС, съгласно договор за възлагане.

- Срокове за уведомяване на застрахователя при настъпване на застрахователно събитие/ Взаимоотношения между страните при настъпване на застрахователното събитие:

- Срокът на уведомяване на застрахователят е до изтичането на 5 /пет/ работни дни от датата на настъпване на събитието или констатиране на нанесените щети;
- За риска „пожар“, срокът за уведомяване на застрахователя е 24 часа от узнаване на настъпилото събитие.
- Сроковете за уведомяване не текат в неработни и празнични дни.

Изготвил:

Кияка Стаменова,
старши счетоводител РЦДО
Хасково

Приложение 2

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Настоящото предложение е подадено от ЗАД "Булстрад Виена Иншурънс Груп"/наименование на участника / и подписано от Пламен Ангелов Шинов ЕГН Пламен Ангелов Шинов /трите имена и ЕГН/ в качеството му на Изпълнителен директор и упълномощен представител /длъжност/ с адрес: гр. София, община Столична, ул. «Антим» I, № 59 тел.: 02/9856606, 02/9856634 факс: 02/9856606 e-mail: public_tenders@bulstrad.bg ЕИК /Булстат/ 000694286

Банкови реквизити

Банка:

IBAN:

BIC:

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2018 г.“ за обособена позиция 1 „Застраховане на сградите, собственост на УНСС“ и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним услугата, предмет на обществената поръчка.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя – (свободна редакция). Забележка: Участникът във своето предложение за изпълнение на поръчката е длъжен да опише всички дейности предмет на услугата / доставката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя.
2. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
3. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор – (приложение №8);
4. Декларация за срока на валидност на офертата – (приложение №9);

Дата: 23.10. 2017 год.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Пламен Шинов
(име и фамилия)
Изпълнителен директор и упълномощен
представител
(длъжност на представляващия участника)

71

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

е предмет: „Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2018 г.“

за обособена позиция 1 „Застраховане на сградите, собственост на УНСС“

1. Имущество, обект на застраховане, и застрахователни суми:**1.1. Сгради, собственост на УНСС****Сграда УНСС – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”, ул.”8-ми декември”**

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.
1.	Стар корпус	12 295 480,73
2.	Нов корпус	7 772 849,00
3.	Стол ресторант	333 052,00
4.	Учебна база -Панчарево	15 603,00
5.	Ограда	47 065,00
	ОБЩО	20 464 049,73

СК “Бонсист” – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”, ул.”8-ми декември”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.
1.	Сграда	3 116 610,02
2.	Открити спортни съоръжения	33 985,00
	ОБЩО	3 150 595,02

Апартамент – гр. София, ул. “Веслец”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.
1.	Апартамент	11 530,00
	ОБЩО	11 530,00

УОБ – с. Равда

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.
1.	Сграда УОБ Равда	2 752 889,00
2.	Трафопост УОБ Равда	28 709,00
3.	Ограда УОБ Равда	33 185,00
	ОБЩО	2 814 783,00

1.2. Сгради, управлявани от УНСС и ползвани от Поделение „Студентски столове и общежития” – гр. София, Студентски град „Христо Ботев”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.
1.	Блок № 9	4 326 390,00
2.	Блок № 23А	3 779 451,26
3.	Блок № 23 Б	2 999 938,74
3.	Блок № 24	7 759 230,00
4.	Блок № 26	3 295 170,00
5.	Блок № 36Б	3 595 840,00
6.	Блок № 38	3 300 365,30
7.	Блок № 40А	2 903 920,00
8.	Блок № 53Б	3 312 970,00
9.	Блок № 55В	3 863 950,00
10.	Блок № 55Г	3 863 950,00
11.	Блок № 61А	3 822 980,00
12.	Стол № 33	1 063 617,00
	ОБЩО:	47 887 772,30

1.3. Сграда (учебна база на 5 етажа) на УНСС – РЦДО гр. Хасково, бул. „България“ № 168 с балансова стойност 459 270 лв.

2. Застрахователно покритие.

Застраховката на недвижимото имущество осигурява застрахователна защита на имуществените права на Застрахования/ Възложителя, при пълна загуба и/или частични вреди на застрахованото имущество, настъпили в резултат на следните рискове:

- Пожар, вкл. последиците от гасенето му;
- Мълния;
- Експлозия;
- Имплозия;
- Буря;
- Ураган;
- Наводнение;
- Свличане или срутване на земни пластове;
- Пороен дъжд;
- Градушка;
- Увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг и лед;
- Земетресение;
- Удар от самолет или др. летателни апарати или от падащи предмети от тях;
- Падащи дървета и клони;
- Спукване на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни инсталации и щети от оставени отворени водопроводни кранове;
- Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/, включително злоумишлена експлозия и злоумишлен палеж;
- Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за

БНС 11/11/11

73

ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;

- удар от превозно средство/или животно
- чупене на стъкла
- ударна вълна
- Тероризъм
- щети от оставени отворени водопроводни кранове при неритмично водоснабдяване; вреди причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли води в улична канализация, в следствие на проливен дъжд или природно бедствие.
- чупене на стъкла, вкл. по фасадата на сградите и на стъклени елементи /паравани, маси и вътрешни стъклени стени/, които са разположени във вътрешността на сградата, чупене на рекламни надписи и табели;
- Действие на подпочвени води, включително наводнение и намокряне, както и слягане, напукване, разрушаване на сграда, поради действие на подпочвени води.

3. Допуска се без завишаване, застрахователната премия да се плати разсрочено, по преценка на Възложителя.
4. Застрахователят се задължава, в случай на разсрочено плащане на премията, при настъпване на застрахователно събитие да не изисква плащане на всички вноски, като същите ще бъдат изискуеми към датата на падежа им по застрахователния договор.
5. Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество не включва отстъпки/ бонуси, които да бъдат изискуеми и дължими към участника/ застрахователя при настъпване на застрахователно събитие.
6. Застрахователният договор ще бъде сключен без прилагане на франшиз /самоучастие на застрахования/ по нито една от клаузите, както и няма да предвижда необходимост от дозастраховане след изплащане на обезщетение, независимо от размера на изплатените обезщетения. В уверение на същото ЗАД „Булстрад Вина Иншурънс Груп“ декларира, че не предвижда прилагане на самоучастия и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка.
7. Застрахователният договор ще бъде сключен без залагане на лимити на отговорност по нито една от клаузите.
8. В случай, че Възложителят придобие ново недвижимо имущество, след сключване и влизане в сила на застрахователния договор и има необходимост от неговото застраховане, то ще се застрахова при спазване на договорените по силата на сключения застрахователен договор условия, от датата на тяхното придобиване до края на срока на сключения застрахователен договор, по усмотрение на Възложителя.
9. В случай, че по време на действието на сключения застрахователен договор, застрахователния интерес отпадне за част от застрахованото имущество,

БУЛСТРАД

74

застрахователния договор по отношение на него се прекратява. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще върне на ЗАСТРАХОВАНИЯ разлика между цялата премия и премията за използваната част от периода на настоящия договор, изчислена пропорционално на *дневна* база, намалена с изплатени и дължими обезщетения.

10. При настъпване на застрахователно събитие, вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от Застрахователя в присъствието на Застрахования.
11. Срокове за уведомяване на застрахователя при настъпване на застрахователно събитие:
 - а/ срокът на уведомяване на застрахователя е до изтичането на 5 /пет/ работни дни от датата на настъпване на събитието или констатиране на нанесените щети;
 - б/ за риска „пожар“, срокът за уведомяване на застрахователя е 24 часа от узнаване на настъпилото събитие.
 - в/ сроковете за уведомяване не текат в неработни и празнични дни.
12. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение:
 - а/ по договореност, при щети с особено голям размер, се допуска предварително изплащане по банков път до 50% от приблизителния размер на обезщетението, преди приключване на довършителните работи.
 - б/ авансовото плащане се извършва по банков път до 24 часа, след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер, и след осъществен оглед от страна на Застрахователя.
 - в/ окончателно определения размер на обезщетението с приспадане на авансовото плащане се изплаща по банков път в срок от 15 дни след представяне от страна на Застрахования на всички писмени документи и данни, необходими за установяване на вредата по основание и размер.
13. Застрахователят приема предложената от УНСС застрахователна сума, съгласно описаното имущество и се съгласява, че при настъпване на застрахователно събитие имуществото, няма да се счита за подзастраховано или надзастраховано и няма да редуцира размера на застрахователното обезщетение, позовавайки се на наличие на подзастраховане или надзастраховане, като обезщетението ще се определя на база възстановителна стойност, но до размера на застрахователната сума за всеки актив / покрит риск.
14. Размерът на застрахователното обезщетение се определя на база възстановителна стойност на загубата/щетата, в рамките на застрахователната сума за съответното имущество, като:
 - а/ при частични щети: размерът на обезщетението е на база на необходимите разходи за възстановяването на увреденото имущество във вида преди щетата, в това число труд и материали за извършване на ремонта; Ако стойността на ремонта ще надхвърля 70% от застрахователната сума, то по преценка на застрахования, че ремонта би бил нерентабилен и след писмено искане към застрахователят щетата да бъде определена като тотална, застрахователят се задължава да изплати на застрахования застрахователната сума;
 - б/ при тотални щети: размерът на вредата е равен на застрахователната сума на увредените или погинали имущества;

45

в/ от размера на одобреното обезщетението няма да се удържат суми, за които могат да бъдат реализирани запазените части от увреденото имущество, ако застрахованият декларира пред застрахователя, че не желае и не може да реализира въпросните запазени части;

15. Оценка на щетите ще се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие въз основа на оглед и оценка от вещо лице, по цени на Застрахователя, предварително съгласувани с Застрахования или по фактури за извършен ремонт, след предварително съгласуване със застрахователя, по избор на застрахования.
16. При сключване и изпълнение на застрахователният договор ще бъдат ползвани услугите на „Амарант България“ ООД – лицензиран застрахователен брокер, в качеството му на обслужващ брокер на УНСС, съгласно договор за възлагане.
17. Срок на застраховката: Застрахователната полица за недвижимото имущество се сключва за срок от 1 година, като срокът и започва да тече от 00.00 часа на 14.02.2018 г.

Дата: 23.10.2017 год.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Пламен Шинов

(име и фамилия)

Изпълнителен директор и упълномощен представител

(длъжност на представляващия участника)

ДЕКЛАРАЦИЯ

за приемане на условията в проекта на договора с предмет
**Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за
2018 г.**

Долуподписаният/ата **ЯНА ЯНАКИЕВА СТОЙКОВА-НИКОЛЧЕВА** в
качеството си на Ръководител сектор "Обществени поръчки" и упълномощен
представител /ръководител, управител, директор и др./ на ЗАД "Булстрад Виена
Иншурънс Груп" /наименование на участника/

ДЕКЛАРИРАМ:

Запознат съм и приемам условията в проекта на договора, приложен към
документацията за настоящата обществена поръчка.

19.10.2017 г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____
ЯНА ЯНАКИЕВА СТОЙКОВА-НИКОЛЧЕВА
/Грите имена, подпис и печат/

**ДЕКЛАРАЦИЯ
ЗА СРОК НА ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТАТА**

Подписаният/та **ЯНА ЯНАКИЕВА СТОЙКОВА-НИКОЛЧЕВА** живущ/а гр. София,
ул. „Бяло море” 4, ет.1, ап.1 притежаващ/а
представител на ЗАД “Булстрад Виена
Иншурънс Груп” (изписва се точно участника), с ЕИК 000694286 участник в
процедура за **Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и
служители за 2018 г. с Възложител: Университет за национално и световно стопанство**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Срокът за валидност на офертата е 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано
от крайния срок за подаване на оферти.

19.10.2017 г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____
ЯНА ЯНАКИЕВА СТОЙКОВА-НИКОЛЧЕВА
/Грите имена, подпис и печат/

ДЕКЛАРАЦИЯ

От Пламен Ангелов Шинов с ЕГН _____, с постоянен адрес в гр. София, ул. «Антим» I, № 59, с

Изпълнителен директор и упълномощен представител на **ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП"**, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2018 г. За обособена позиция № 1 „Застраховане на сградите, собственост на УНСС“**

ДЕКЛАРИРАМ:

ЗАД "Булстрад Виена Иншурънс Груп" не предвижда прилагане на самоучастие и дозастраховане на Възложителя при определяне на обезщетението по всеки отделен вид застраховка, като при издаване на застрахователните полици, ще е вписано, че същите са сключени при изпълнение на условията в изготвената оферта.

19.10.2017 г.

Декларатор:
Пламен Шинов
Изпълнителен директор и
упълномощен представител

79

**ДО УНИВЕРСИТЕТ ЗА
НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО
СТОПАНСТВО****ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Настоящото предложение е подадено от ЗАД "Булстрад Виена Иншурънс Груп"/наименование на участника / и подписано от Пламен Ангелов Шинов ЕГН *'трите имена и ЕГН'* в качеството му на Изпълнителен директор и упълномощен представител/длъжност/ с адрес: гр. София, община Столична, ул. «Антим» I, № 59 тел.: 02/9856606, 02/9856634 факс: 02/9856606 e-mail: public_tenders@bulstrad.bg ЕИК /Булстат/ 000694286

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Застрахователни услуги на сгради, автомобили, спортисти и служители за 2018 г.“ за обособена позиция 1 „Застраховане на сградите, собственост на УНСС“ и след като се запознахме с изискванията за участие, сме съгласни да изпълним доставката/услугата, предмет на обществената поръчка при следните предложения:

Застраховка на недвижимо имущество:**Сграда УНСС – гр. София, Студентски град "Христо Ботев", ул. "8-ми декември"**

№	Наименование	Балансова стойност	
		Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Стар корпус	12 295 480,73	1 631,63
2.	Нов корпус	7 772 849,00	1 031,47
3.	Стол ресторант	333 052,00	44,20
4.	Учебна база -Панчарево	15 603,00	2,07
5.	Ограда	47 065,00	6,25
	ОБЩО	20 464 049,73	2 715,62

СК "Бонкисг" – гр. София, Студентски град "Христо Ботев", ул. "8-ми декември"

№	Наименование	Балансова стойност	
		Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Сграда	3 116 610,02	413,58

146

2.	Открити спортни съоръжения	33 985,00	4,51
	ОБЩО	3 150 595,02	418,09

Апартамент – гр. София, ул. “Веслец”

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Апартамент	11 530,00	1,53
	ОБЩО	11 530,00	1,53

УОБ – с. Равда

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Сграда УОБ Равда	2 752 889,00	365,31
2.	Графопост УОБ Равда	28 709,00	3,81
3.	Ограда УОБ Равда	33 185,00	4,40
	ОБЩО	2 814 783,00	373,52

Застраховка на недвижимо имущество - сгради управлявани от УНСС и ползвани от Поделение “Студентски столове и общежития” – гр. София, Студентски град “Христо Ботев”:

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Блок № 9	4 326 390,00	574,12
2.	Блок № 23А	3 779 451,26	501,54
3.	Блок № 23 Б	2 999 938,74	398,10
3.	Блок № 24	7 759 230,00	1 029,67
4.	Блок № 26	3 295 170,00	437,28
5.	Блок № 36Б	3 595 840,00	477,18
6.	Блок № 38	3 300 365,30	437,97
7.	Блок № 40А	2 903 920,00	385,36
8.	Блок № 53Б	3 312 970,00	439,64
9.	Блок № 55В	3 863 950,00	512,75
10.	Блок № 55Г	3 863 950,00	512,75
11.	Блок № 61А	3 822 980,00	507,32
12.	Стол № 33	1 063 617,00	141,14
	ОБЩО:	47 887 772,30	6 354,82

Застраховка на недвижимо имущество – сграда (учебна база на 5 етаж) на УНСС - РЦДО гр. Хасково, бул. „България“ № 168:

№	Наименование	Балансова стойност Застрахователна сума – лв.	Застрахователна премия – лв.
1.	Учебна база на 5ет.	459 270 лв.	60,95 лв.
	ОБЩО	459 270 лв.	60,95 лв.

144

**Общ сбор на застрахователните премии за всички сгради на УНСС и подразделения:
9 924,53 /словом девет хиляди деветстотин двадесет и четири, и 0,53/ лв.**

Застрахователната премия по застраховката на недвижимото имущество включва и дължимият Данък върху застрахователните премии (обн. Държавен вестник, бр. 86 от 02.11.2010 г., в сила от 01.01.2011 г.)

Нашата оферта е валидна 120 календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

Дата: 23.11.2017 год.

ПОДПИС и ПЕЧ

Пламен П

(име и фс)

Изпълнителен директор и упълномощен
представител

(длъжност на представляващия участника)

178

КОМБИНИРАНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА „ИМУЩЕСТВО“

ОБЩИ УСЛОВИЯ

I. Изпълнение

Изпълнението на условията по този застрахователен договор предхожда всякаква отговорност на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за изплащане на застрахователно обезщетение.

II. Сключване

1. Застрахователният договор се сключва във формата на застрахователна полица по образец на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

2. При сключване на застраховката Застрахованият е длъжен да съобщи всички съществени обстоятелства, свързани с оценката на риска, и е отговорен за верността, точността и пълнотата на дадените от него сведения. Тази информация се отбелязва в предложението за застраховане, което е неразделна част от застрахователната полица.

3. Застрахователната полица представлява комплект от документи, включващ: полица, предложение за застраховане, спецификация, общи условия, клаузи, добавъци и сметки, както и всички други документи, които са приети от страните и носят нейния номер.

4. Застрахователната полица винаги задължително включва Клауза 001 "Пожар и други опасности", а всички останали клаузи се сключват в комбинация с нея, като изключенията по Клауза 001 "Пожар и други опасности" са валидни за всички останали клаузи, с изключение на тези, при които покритието е свързано със застраховане на отговорности.

5. Всички специални условия, които изменят условията на застрахователната полица, се отразяват в добавък към нея.

III. Застрахователна сума

Застрахователната сума се посочва в полицата от Застрахования поотделно за всяка клауза и вид имущество. След изплащане на застрахователно обезщетение застрахователната сума се намалява с размера на изплатеното обезщетение.

IV. Премия

1. Застрахователната премия се определя от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ и се отразява в застрахователната полица.

2. Застрахователната премия се плаща еднократно при сключване на застраховката или разсрочено на вноски, ако е договорено в полицата.

3. Когато е договорено разсрочено плащане, при сключване на договора се определят и датите на падежите на текущите премии. Застрахованият е длъжен да следи за настъпване на падежите и да плаща дължимите вноски в срок.

4. Допълнителна премия е сумата, която представлява допълнително задължение за плащане от страна на Застрахования, съответстващо на задължението на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за разширяване на покритието, промяна на риска, удължаване на

периода на застрахователната полица или друга промяна в условията на застрахователната полица.

V. Валидност

Застрахователната полица се сключва за срок от една година, като той се продължава автоматично за нов едногодишен период без изменение на действащите условия, освен ако някоя от страните не пожелае промяна или прекратяване на полицата с писмено предизвестие, направено не по-късно от петнадесет дни преди изтичането на първия едногодишен срок.

При продължаване на срока на валидност на застрахователния договор ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ издава нова застрахователна полица, в която се отразяват дължимият размер на застрахователната премия за новия едногодишен период и срокът за заплащането ѝ.

Застраховката влиза в сила в 00.00 часа на деня, следващ този, в който е платена застрахователната премия/първата вноска от разсрочената премия, освен ако е договорено друго.

В случай на дадени задължителни предписания от страна на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ при сключване на застрахователната полица или по време на действието ѝ, застраховката влиза в сила след изпълнението на тези предписания, което се удостоверява с отбелязване от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ върху застрахователната полица или добавък към нея.

VI. Самоучастие

По тази застрахователна полица може да се прилага самоучастие, което се договаря между страните.

VII. Промяна

1. За всяка промяна в условията на застрахователната полица след влизането ѝ в сила, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ издава добавък.

2. През застрахователния срок Застрахованият е длъжен да уведомява ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за всички съществени промени в рисковите обстоятелства и поетите от него гаранции по тази застрахователна полица, дори и те да са настъпили без негово съгласие или участие. Обявяването на промяната трябва да се извърши незабавно след узнаването ѝ. Рискови обстоятелства са тези, за които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е поставил въпрос в предложението за застраховане.

3. При неизпълнение на задължението по т. 2. от страна на Застрахования ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да прекрати договора или да промени условията по полицата съобразно чл.189 и чл.190 от Кодекса за застраховането.

80

В случай, че е настъпило застрахователно събитие преди изменението или прекратяването на договора, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да намали размера на застрахователното обезщетение, освен ако събитието не се дължи на съзнателно премълчани обстоятелства, в който случай ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да откаже изцяло плащане на обезщетение.

VIII. Общи изключения

1. По условията на настоящата застрахователна полица не са предмет на застрахователно покритие:

A/ пари, кредитни карти, ценни книжа, изделия от благородни метали, бижута, скъпоценни камъни;

B/ всякакви документи, планове, чертежи, проекти, компютърни, аудиозаписи, видеозаписи и информация;

V/ животни, цветя, градинска или селскостопанска растителност;

Г/ произведения на изкуството, оръжейни, ловни, нумизматични колекции;

Д/ транспортни средства с държавен контролен номер, плавателни съдове, въздухоплавателни средства;

Е/ рудници и мини;

Ж/ електропроводи, които са разположени на разстояние по-голямо от 1 500 метра от застрахования обект;

З/ огради, порти, плетове.

И/ материални запаси (материали, продукция, стоки, незавършено производство), които се намират в директен контакт с подовата част на помещението, или на разстояние от пода по-малко от 10 см, както и когато са положени върху поставки с висока степен на хигроскопичност.

2. Тази застрахователна полица не покрива загуба или повреда на имущество, отговорност на Застрахования или телесно увреждане:

A/ в резултат на събитие, настъпило извън територията на Република България.

B/ причинени от събитие, възникнало преди началната дата и час на издаване на полицата или започнало след крайната дата на изтичане на полицата.

V/ умишлено причинени от Застрахования, от лица, които са служители, работници или членове на семейството/домакинството на Застрахования, от лица, допуснати със знанието на Застрахования до застрахованото имущество, или от трети ползвачи се лица.

Г/ причинени поради груба небрежност на Застрахования, лица, които са служители, работници или членове на семейството/домакинството на Застрахования, на лица, допуснати със знанието на Застрахования до застрахованото имущество, или на трети ползвачи се лица.

Д/ причинени поради неспазване или нарушение от страна на Застрахования на действащи правни норми, длъжностни характеристики и инструкции за работа/експлоатация, правила за срокове на експлоатация и техническо обслужване, съхранение и преработка на имущества.

Е/ причинени поради неспазване от страна на Застрахования на писмените предписания на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ при сключването на застраховката и по време на нейното действие.

Ж/ в резултат на вражеско нашествие, война /обявена или не/, гражданска война, бунт, революция, въстание, военен преврат, узурпиране на властта, стачка, локаут, тероризъм.

З/ вследствие на екологично замърсяване, проникваща радиация или контаминация от радиоактивност, радиоактивни, токсични, експлозивни или други свойства на ядрен блок или негов компонент.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не покрива щети в рамките на договореното самоучастие на Застрахования.

4. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не носи отговорност за пропуснати ползи и косвени загуби от каквото и да е естество.

Горезброените изключения са валидни за всички клаузи на настоящата застрахователна полица, освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата.

IX. Взаимоотношения при настъпване на застрахователно събитие.

1. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

A/ незабавно, след като Застрахованият узнае за настъпване на застрахователно събитие, покрито по условията на тази застрахователна полица, да уведоми органите на противопожарната охрана и/или полицията и/или други компетентни органи, когато това се налага от естеството на застрахователното събитие.

Едновременно с това да извести в писмен вид ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ в срок до 3 (три) дни от узнаването, като запази увреденото имущество за оглед от представители на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ и осигури достъпа им в обекта. В случай на кражба чрез влом и грабеж срокът за уведомлението е до 24 (двадесет и четири) часа от узнаването;

B/ да осигури достъп на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ до онази част от документите си, която е необходима за изясняване на събитието;

V/ в случай на предявен граждански иск срещу него да привлече ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ като трето лице-помагач по делото и да му предостави копие от исквата молба и всички доказателства към нея не по-късно от 7 (седем) работни дни от датата на първото съдебно заседание.

2. В срок до 7 (седем) работни дни от датата на уведомлението по буква "А" да представи на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“:

A/ претенция за обезщетение в писмена форма;

B/ списък и описание на унищоженото/повреденото имущество;

V/ документ от противопожарната охрана, полицията и други оторизирани органи, когато е необходимо за определяне на настъпването на застрахователното събитие.

БУЛСТРАД
ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП

3. При неизпълнение на задълженията по т.1 ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право да прекрати действието на застрахователния договор, а при настъпило застрахователно събитие - да откаже изцяло изплащането или да намали размера на застрахователното обезщетение, като не дължи възстановяване на застрахователната премия.

4. Ако Застрахованият съзнателно е предявил или е съдействал за предявяването на претенция с невярно съдържание по настоящата застраховка, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право да откаже изплащане на застрахователно обезщетение, да прекрати действието на полицата без възстановяване на застрахователна премия и да сигнализира съответните компетентни органи съгласно действащото законодателство за търсене на наказателна отговорност от Застрахования.

X. Намаляване на загубите

1. При настъпило застрахователно събитие Застрахованият е длъжен да вземе всички разумни и целесъобразни мерки за обезопасяване и запазване на застрахованото имущество или останалата част от него и да осигури правата си срещу трети лица.

2. Във всички случаи при настъпило застрахователно събитие Застрахованият е длъжен да осигури на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ правото му на регрес, така че с плащането на застрахователното обезщетение, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ да може безпрепятствено да встъпи в правата на Застрахования срещу причинителя на вредата. При неизпълнение на това задължение ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право да откаже изцяло изплащането или да намали размера на застрахователното обезщетение, като не дължи възстановяване на застрахователната премия.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, по своя инициатива да предприеме действия за намаляване или ограничаване на загубите или повредите, както и да дава задължителни писмени препоръки на Застрахования за предприемане на такива мерки, без това да предreshава въпроса за правото на Застрахования на обезщетение.

XI. Права на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право:

1. Да извършва оглед на имуществото, подлежащо на застраховане /сгради, машини, съоръжения и др./ преди сключване на застрахователната полица, както и по време на нейното действие, като съвместно със Застрахования изготвя констативен протокол за състоянието му.

2. Да извършва действия, да води преговори и да сключва спогодби във връзка с претенции на трети лица по повод на застрахователно събитие, както и с оглед на осъществяване на отговорността на трети лица, към които е суброгиран по тази застрахователна полица. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има право за своя сметка да изисква от Застрахования да предприеме всички разумни действия за изпълнение на горното.

3. Да назначава експерти (вещи лица) за установяване на размера на вредите и/или други обстоятелства, свързани със застрахователното събитие.

XII. Права и задължения на Застрахования. Отговорност при неизпълнение

1. Застрахованият има право да получи полагащото му се обезщетение в срок до 15 /петнадесет/ дни, считано от датата на постъпване на уведомлението в ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, при условие, че е изпълнил задълженията си по т.т. IX и X и е представил всички необходими документи, включително и такива, поискани от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за установяване на претенцията по основание и размер.

2. Застрахованият е длъжен:

A/ при сключване на застрахователния договор да съобщи съществените обстоятелства, които са му известни и са от значение за оценката на риска, като за съществени се считат обстоятелствата, за които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ писмено е поставило въпрос.

B/ ако Застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не би сключил договора, ако беше знаел за него, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ има правата по чл.189 от Кодекса за застраховане.

B/ ако при сключването на договора обстоятелството по т.2Б не е било известно на страните, всяка от тях може в двуседмичен срок от узнаването му да предложи изменение на договора при условията на чл.190 от Кодекса за застраховане.

Г/ по време на действието на договора Застрахованият е длъжен да обяви пред ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ новонастъпили обстоятелства, за които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е поставило писмено въпрос, веднага след узнаването им. При неизпълнение на това задължение се прилагат съответно чл.189 и чл.190 от Кодекса за застраховане.

Д/ да спазва писмените предписания, дадени от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ при сключване на застрахователната полица и по време на нейното действие.

Е/ да уведоми ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, ако има действаща друга застраховка за рисковете, покрити по тази полица.

Ж/ да уведоми писмено ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ при прехвърляне на застрахованото имущество в 7-дневен срок от прехвърлянето.

З. Неизпълнението на което и да е от задълженията на Застрахования съгласно настоящите Общи условия, представлява основание за отказ от страна на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за изплащане на застрахователно обезщетение.

XIII. Предохранителни мерки

Застрахованият е длъжен да поддържа застрахованото имущество в добро състояние и да предприема всички разумни, обичайни и целесъобразни, обичайни и разумни предохранителни мерки за избягване на загуба или повреда на застрахованото

БУЛСТРАД
ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП

182

имущество, телесни увреждания, свързани с експлоатацията на това имущество и да съблюдава изискванията на противопожарните, техническите или други компетентни органи.

XIV. Прекратяване

1. Действието на застрахователния договор се прекратява:

A/ с изтичане на срока, за който е сключен, съгласно раздел V.

B/ при отпадане на застрахователния интерес.

B/ при изчерпване на застрахователната сума в резултат на изплатени обезщетения, съгласно раздел III.

Г/ с 15-дневно писмено предизвестие от която и да е от страните, изпратено на последния известен адрес на другата страна. В този случай ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще възстанови на Застрахования съответната пропорционална част от платената застрахователна премия за неизтеклия срок на застраховката при условие, че не е било изплащано обезщетение и не е предявена претенция за изплащането на обезщетение.

Д/ При разсрочено плащане, ако Застрахованият закъснее с плащането на съответните вноски от премията и закъснението продължи повече от 15 (петнадесет) дни след падежа, покритието по настоящата застраховка ще се счита за прекратено, а при настъпило застрахователно събитие след изтичане на петнадесетдневния срок ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не дължи застрахователно обезщетение. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ си запазва правата върху вече платената застрахователна премия.

Настоящото се счита за писмено предупреждение за прекратяване действието на застрахователния договор по смисъла на Кодекса за застраховане.

2. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може да прекрати тази застрахователна полица едностранно без предизвестие и като си запазва правата върху платената застрахователна премия в случай на:

A/ непредставяне /укриване/ от Застрахования на обстоятелства, при чиято известност ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не би сключило тази полица.

B/ предявяване от Застрахования на претенция за застрахователно обезщетение с невярно съдържание с цел да получи изгода от тази застрахователна полица.

XV. Давност

Правата по тази застрахователна полица се погасяват с изтичането на 3 /три/ години от датата на настъпване на застрахователното събитие, а при застрахователно събитие, свързано със застраховка на отговорности – 5 /пет/ години от датата на настъпване на застрахователното събитие.

XVI. Други застраховки

Ако по времето на настъпване на застрахователно събитие, покрито по клаузите на настоящата застрахователна полица, Застрахованият притежава друга застраховка, покриваща такава загуба или повреда - изцяло или частично, като сборът на отделните застрахователни суми надвишава действителната стойност на застрахованото имущество, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е отговорно за не повече от неговата пропорционална част.

XVII. Кореспонденция

1. Всяко съобщение или уведомление, отправено към ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ съгласно изискванията в условията на тази застрахователна полица, трябва да бъде в писмен вид и да съдържа нейния номер.

2. Застрахованият е длъжен да уведоми незабавно ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за промяна на адреса си, посочен в застрахователния договор. Всички съобщения и уведомления от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ до получаване на съобщението от Застрахования за промяна на адреса му се считат за надлежно връчени или получени, ако са изпратени на адреса, посочен в застрахователния договор.

XVIII. Юрисдикция

Ако възникне спор между страните във връзка с тази застрахователна полица, то те ще направят всичко възможно същият да бъде разрешен по доброволен път чрез споразумение или чрез търговска медиация. Ако това се окаже невъзможно, то страните ще отнесат спора за решаване пред съответния български съд.

XIX. Приложимо право

Този договор за застраховка е изготвен в съответствие с българското законодателство и по него е приложимо българското право.

XX. Правни, икономически и търговски санкции

Ако през срока на действие на застрахователния договор, Застрахованият и/или негови служители и/или пълномощници нарушат действащо ембарго и/или санкции, които произтичат от закон или подзаконов акт на българските власти, от правото на Европейския съюз или решение, или друг акт на международни организации, то Застрахователят не носи отговорност за събитие, настъпило в резултат на това нарушение и не дължи обезщетение по полицата.

Независимо от условията на застрахователния договор, Застрахователят няма да осигурява застрахователно покритие или да плаща застрахователни обезщетения, както и да предоставя услуги от различен характер, на Застрахования и/или негови служители и/или пълномощници, които могат да доведат до нарушаване на действащи търговски или икономически санкции.

Клауза 001 „Пожар и други опасности“

1. Определения

По смисъла на тази клауза:

Застрахован обект е местонахождението/адресът на застрахованото имущество.

Вид застраховано имущество е всяко от дефинираните по-долу имущества.

Сгради са всички постройки, собственост на Застрахования, с производствено и непроизводствено предназначение, които осигуряват условия за производство или съхраняване на материални ценности, за социално-битово и административно обслужване на персонала. Сгради не включва стъкла, фиксирани на врати, прозорци или други рамкови конструкции, които са предмет на застраховане по отделна клауза на застрахователната полица.

Машини, съоръжения и оборудване са енергетични и двигателни машини и оборудване, производствени машини и оборудване, измервателни и регулиращи уреди, инженерно-технически съоръжения и предавателни устройства, собственост на Застрахования. Към машини и съоръжения се включват и принадлежащите им устройства, представляващи едно цяло с тях.

Транспортни средства са всички подвижни средства, собственост на Застрахования, с изключение на МПС с държавен контролен номер, които са предмет на застраховка по условия на друга застрахователна полица.

Стопански инвентар е обзавеждането (мебели, бюра, килими и други), електроуреди, пишещи, сметачни, телекс и факс-машини, радио и телевизионни приемници, персонални компютри и други, собственост на Застрахования.

Разходи за придобиване на ДМА са фактически извършените разходи за строителство на различни обекти, доставка и монтаж на дълготрайни активи, придобиване на машини, съоръжения и оборудване, предназначени за строящи се обекти.

Други ДМА - посочени от Застрахования и непопадащи към изброените по-горе.

Материали са суровините, които се намират на склад:

/1/ предназначени за влагане в производствено-експлоатационния процес с цел създаване на продукт с нова потребителска стойност;

/2/ използвани като гориво или смазочни материали, за технологични цели при произвеждане на енергия или за отопление;

/3/ като запасни части, агрегати и други за подмяна или ремонт на машини и оборудване, консумативи, канцеларски материали.

Продукция е произведената продукция в предприятието, която се намира на склад.

Стоки са готовите продукти, предназначени за продажба, които са на склад.

Незавършено производство са фактически извършените разходи, които формират себестойността на производството на определен етап.

Застрахован обект е обектът, описан в полицата, намиращ се на територията на Република България.

Застрахован е посоченият като притежател на тази застрахователна полица, като по негово искане с правата на застрахован могат да се ползват всички изрично упълномощени от него лица, по ред, предвиден от законодателството.

Възстановяване в същия вид и качество е:

[1] привеждане на повреденото имущество чрез ремонт (при частично увреждане) до вида, състоянието и степента на годност, в което същото се е намирало непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие, или

[2] подмяна (при тотална загуба) с налично на пазара имущество от същия вид/марка/модел/сериенно производство като увреденото, а при липса на такова - имущество от същия вид, възможно най-близо по качество, конфигурация и стойност.

Пожар е огън, възникнал без предназначено за целта огнище или излязъл от такова, който е в състояние да се разпространява чрез собствена енергия.

Експлозия е внезапно и взривообразно разкъсване на съоръжения, инсталации или затворени съдове под вътрешно налягане, намиращи се в границите на застрахования обект, предизвикано от стремежа на намиращите се в тях газове или пари към разширяване, водещо до изравняване на налягането вътре и извън съда.

Имплозия е внезапно взривоопасно запълване на обем, в който налягането е по-ниско от това на обкръжаващата го среда.

Удар от мълния е пряко попадение на мълния върху застрахованото имущество, предизвикващо запалване, опушване, стопяване, обгаряне.

Удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях е рискът от разрушаване или увреждане на застрахованото имущество вследствие на съприкосновение с летателен апарат или падащи от него предмети.

Природни бедствия: **Буря** е силен вятър със скорост над 15 м/сек.; **Ураган** е вятър със скорост над 30 м/сек.; **Проливен дъжд** е падане на големи количества валеж за кратко време, като ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е в риск и изплаща обезщетения за щети, причинени от проливен дъжд в случаите, когато за определено време е паднал минимум валеж на 1 кв. м. съгласно следната таблица:

Продължителност на дъжда в минути	Количество на валежа за указано време в литри	Продължителност на дъжда в часове	Количество на дъжда за указано време в литри
25	7,00	1	12,00
30	8,00	2	18,00
35	9,00	3	22,00
40	9,60	4	27,00
45	10,25	12	45,00
50	11,00	24	60,00

Градушка е валеж на ледени зърна с различна големина; **Замръзване** е понижаване на температурата под 0°C, вследствие на което застрахованите имущества се повреждат или унищожават.

БУЛСТРАД

Сваличане на земни пластове представлява бавно движение на откъснати земни маси от геоложки характер, под действието на тежестта си и на повърхностно течащи или подпочвени води по склонове и скатове.

Срутването на земни маси се изразява във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове вследствие изветряването на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване.

Тежест от естествено натрупване на сняг или лед е събаряне, срутване, деформиране на застраховани сгради, съоръжения и инсталации вследствие тежестта на снега или леда.

Измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации и включените към тях уреди представлява изтичане на вода в резултат на повреда на водозахранващи, водоотвеждащи, отоплителни или паропроводни тръби от всякакъв вид, свързани със системата за водоснабдяване, канализация, за парно или водно отопление.

Удар от ППС или животно, не принадлежащо на Застрахования или лица на служба при него, със застрахованото имущество е пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие съприкосновение с пътно превозно средство или животно.

Вандализъм е действия на трети лица, различни от умишлен пожар и умишлено взривяване, с цел нанасяне на материални щети на Застрахования, извършени без намерение за противозаконно присвояване, които действия не се покриват от съставите на кражба и грабеж.

II. Покрития

Основно покритие: Пожар (включително последиците от гасенето на пожара), експлозия или имплозия, удар от мълния, удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях.

Допълнителни покрития:

1. Природни бедствия - Буря, ураган, проливен дъжд, градушка, замръзване, падащи дървета и клони вследствие природни бедствия.

2. Сваличане или срутване на земни пластове.

3. Тежест от естествено натрупване на сняг или лед.

4. Измокряне в резултат на авария на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации и включените към тях уреди.

5. Удар от ППС или животно, не принадлежащо на Застрахования или на лица, работещи при него, със застрахованото имущество.

6. Злоумишлени действия на трети лица /вандализъм/.

III. Специални изключения

По тази клауза не се покриват загуба или повреда на застраховано имущество:

A/ подложено изкуствено на огън или топлина или от съприкосновение със силно нагорещен предмет;

B/ причинени от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, неправилно съхранявани в застрахования обект;

V/ причинена от умишлен пожар, освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Г/ причинена от умишлено взривяване, освен ако е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Д/ причинена от непряко попадение на мълния, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

E/ за което са нарушени обичайните условия за съхранение;

Ж/ причинени от проникване на дъжд, град, сняг през отвори, повредени покриви или оставени незатворени прозорци и врати;

З/ причинени от заливане на обичайно суха територия поради изтичане на вода извън границите на водоизточници, намиращи се на повърхността на земята като: езера, язовири, водохранилища, реки, потоци и други неупоменати изрично водоизточници. Това покритие е предмет на Клауза 003 "Наводнение" от Комбинирана застрахователна полица "Имуществва";

И/ причинена от открити за ремонт или строеж покриви, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Й/ което поради естеството си и предназначението си е изложено постоянно на атмосферни влияния. Това изключение не се прилага за сгради и движимо имущество, предназначено да съществува или работи извън сграда с постоянни фундаменти, които ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е приело да застрахова;

К/ причинена от натрупване на сняг или образуване на лед, в следствие на човешка дейност;

Л/ причинена от нарушени и непълно спазени от Застрахования правила и срокове на експлоатация на водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации, както и разходите за отстраняването на самата авария;

М/ причинена от авария на спринклерни инсталации, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

Н/ причинена от МПС, управлявано от Застрахования или от ползвателя на застрахованото имущество;

О/ причинена от ръжда, корозия, ферментация, самозапалване, износване или овехтяване, надраскване, нацърбване, разкъсване, строителни недостатъци, грешка в проекта, лошо изпълнение или некачествени материали;

П/ причинена от молци, паразити, инсекти, гризачи, влага, плесен;

Р/ причинена от късо съединение или токов удар, без да се изключва загуба или повреда на друго застраховано имущество от възникнал вследствие на това пожар, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата;

С/ изнесено извън територията на застрахования обект, освен ако е договорено друго, което е отразено в добавък към полицата.

IV. Обезщетение

Доколкото не е предвидено друго в общите условия и клаузите към тази застрахователна полица:

1. Сумата, платима в случай на загуба или повреда на застрахованото имущество, е стойността на подмяната/възстановяването в същия вид и качество, без приспадане за амортизация или изхабяване, при условие, че действителната стойност на застрахованото имущество към датата на събитието е не по-голяма от застрахователната му сума и същото е било добре поддържано. Обезщетението не може да надвишава застрахователната сума за всеки един предмет поотделно.

2. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от декларираната застрахователна сума. В този случай Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, при съгласие на Застрахования, да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение или да се присъедини към други застрахователи за това.

4. Ако ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ възстанови повреденото или подмени унищоженото имущество или част от него дотолкова, доколкото обстоятелствата позволяват това, то направените разходи в никакъв случай не могат да надвишават застрахователната сума за всеки един застрахован предмет поотделно.

5. След изплащане на застрахователното обезщетение имуществото се счита за застраховано в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

6. Ако след изплащане на застрахователното обезщетение имуществото бъде възстановено изцяло или частично на Застрахования, или същият получи обезщетение от трети лица за него, той е длъжен да върне на ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ изцяло или частично полученото застрахователно обезщетение.

Клауза 002 „Допълнителни разходи“

I. Определения

По смисъла на тази клауза:

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ покрива, като разширение на клауза 001 „Пожар и други опасности“, допълнителните разходи за отстраняване на последиците от настъпило застрахователно събитие (разходи за разчистване и хонорари на експерти), в размер до 2% от общата застрахователната сума на застрахованите имущества, но не повече от 15 000 /петнадесет хиляди/ лева, като дължимата застрахователна премия е включена в начислената премия по клауза 001 „Пожар и други опасности“.

Застрахованият и ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ могат да договорят покриването на по-високи лимити срещу заплащане на допълнителна застрахователна премия, което се отразява в полицата.

Клауза 003 „Наводнение“

I. Сключване на клаузата

Клауза 003 „Наводнение“ се сключва при застрахователна сума равна на застрахователната сума на застрахованото имущество по клауза 001 „Пожар и други опасности“ или при договорен друг лимит на отговорност, което се отразява в добавък към полицата.

II. Определения

По смисъла на тази клауза:

Наводнение е пълно или частично заливане на обичайно суха територия поради изтичане на вода извън границите на водоизточници, намиращи се на повърхността на земята като: езера, язовири, водохранилища, реки, потоци и други неупоменати изрично водоизточници.

Всяка една загуба или повреда ще се счита като резултат от едно събитие, ако се прояви повече от едно наводнение в рамките на 168 часа по време на срока на действие на тази застрахователна полица.

Началото на този 168-часов период може да бъде определено от Застрахования.

В случай, че горепосочените срокове изтичат след изтичането на полицата, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще изплати застрахователно обезщетение за всички загуби или повреди, възникнали през този период, все едно, че те изцяло са попаднали в срока на полицата.

III. Покрити рискове

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество в следствие на риска наводнение.

IV. Специални изключения

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ не е отговорен за каквато и да било загуба или повреда на застраховано имущество, причинена от:

A/ нарушение на обичайните условия за съхранение;

B/ наводнение, което възниква преди началната дата и часа на полицата или започва след нейното изтичане;

B/ подпочвени води;

G/ морски вълни, освен ако е договорено друго.

11
26

V. Самоучастие

По условията на настоящата клауза се прилага безусловно самоучастие на Застрахования при всяко едно застрахователно събитие в размер на 0,5% от общата застрахователна сума за всеки един вид застраховано имущество, поотделно за всеки един застрахован обект /адрес/, но не по-малко от 1 000 /хиляда/ лева и не повече от 50 000 /петдесет хиляди/ лева.

VI. Обезщетение

1. Сумата, платима в случай на загуба или повреда на застрахованото имущество, е стойността на подмяната/възстановяването в същия вид и качество, без приспадане за амортизация или изхабяване, при условие, че действителната стойност на застрахованото имущество към датата на събитието е не по-голяма от застрахователната му сума и същото е било добре поддържано. Обезщетението не може да надвишава застрахователната сума за всеки един предмет поотделно.

2. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от декларираната застрахователна сума. В този случай Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, при съгласие на Застрахования, да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение или да се присъедини към други застрахователи за това.

4. Ако ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ възстанови повреденото или подмени унищоженото имущество или част от него дотолкова, доколкото обстоятелствата позволяват това, то направените разходи в никакъв случай не могат да надвишават застрахователната сума за всеки един застрахован предмет поотделно.

5. След изплащане на застрахователното обезщетение имуществото се счита за застраховано в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

Клауза 004 „Земетресение“

I. Сключване на клаузата

Клауза 004 „Земетресение“ се сключва при застрахователна сума, равна на застрахователната сума на застрахованото имущество по Клауза 001 „Пожар и други опасности“, или при договорен друг лимит на отговорност, което се отразява в добавък към полицата.

II. Определение

По смисъла на тази клауза:

Земетресение е всеки земен трясък, регистриран от специализираните за целта институции.

Всяка загуба или повреда представлява едно събитие, в случай че в рамките на 72 часа по време на срока на действие на тази застрахователна полица се регистрират повече от един земен трясък, като началото на този 72-часов период може да бъде определено от Застрахования.

III. Покрити рискове

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие на риска земетресение.

IV. Самоучастие

По условията на настоящата клауза се прилага безусловно самоучастие на Застрахования при всяко едно застрахователно събитие в размер на 1% от общата застрахователна сума за всеки един вид застраховано имущество, поотделно за всеки един застрахован обект /адрес/, но не по-малко от 1 000 /хиляда/ лева и не повече от 50 000 /петдесет хиляди/ лева.

V. Обезщетение

1. Сумата, платима в случай на загуба или повреда на застрахованото имущество, е стойността на подмяната/възстановяването в същия вид и качество, без приспадане за амортизация или изхабяване, при условие, че действителната стойност на застрахованото имущество към датата на събитието е не по-голяма от застрахователната му сума и същото е било добре поддържано. Обезщетението не може да надвишава застрахователната сума за всеки един предмет поотделно.

2. **Клауза „усредняване“:** ако не е уговорено друго, което е отразено в добавък към полицата, застрахователното обезщетение е предмет на усредняване, когато действителната стойност на застрахованото имущество към момента на застрахователното събитие е по-голяма от декларираната застрахователна сума. В този случай Застрахованият се явява застраховател сам на себе си за разликата и носи съответно пропорционална част от загубата.

3. ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ може, при съгласие на Застрахования, да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение или да се присъедини към други застрахователи за това.

4. Ако ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ възстанови повреденото или подмени унищоженото имущество или част от него дотолкова, доколкото обстоятелствата позволяват това, то направените разходи в никакъв случай не могат да надвишават застрахователната сума за всеки един застрахован предмет поотделно.

5. След изплащане на застрахователното обезщетение имуществото се счита за застраховано в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното обезщетение.

Handwritten signature or initials.

Клауза 007 „Съгло - всички рискове“

I. Сключване на Клауза 007 „Съгло - всички рискове“

Клауза 007 „Съгло - всички рискове“ се сключва само при условие, че сградата, към която са прикрепени съглата, подлежащи на застраховане, е застрахована по условията на клауза 001 „Пожар и други опасности“.

II. Покрити рискове

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за счупване на съгло, фиксирано на врати, прозорци или други рамкови конструкции, в резултат на всички рискове.

III. Специални изключения

По тази клауза не се покриват:

A/ разходи за възстановяване на букви, гравюри или декорации, освен ако е договорено друго;

B/ повреди по рамки и рамкови конструкции;

V/ съгла, счупени преди влизане в сила на застрахователната полица/клауза.

IV. Обезщетение

В случай на загуба или повреда по условията на тази клауза, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще изплати на Застрахования парично обезщетение до размера на застрахователната сума за разходите за подмяна на съглото в същия вид, дебелина и качество.

Клауза 014 „Злоумишлен палеж и злоумишлено взривяване“

I. Определение

По смисъла на тази клауза:

Злоумишлен палеж е умишлено разливане/заливане на/със запалителни течности и тяхното запалване от трети лица, или други умишлени действия на трети лица, вследствие на които е възникнал пожар и е пострадало или унищожено застраховано имущество.

Злоумишлено взривяване е умишлено поставяне на взривни устройства от трети лица в близост до застрахованото имущество и тяхното задействане с цел повреда или унищожаване на имуществото.

II. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за пълна загуба или частично увреждане на застраховано имущество вследствие на злоумишлен палеж и/или злоумишлено взривяване, причинени от трети лица.

Клауза 015 „Терористично действие“

I. Определение

По смисъла на тази клауза:

Терористично действие означава всяко действие, представляващо престъпление съгласно Наказателния кодекс, установено от съответните държавни органи, което включва използването на сила, насилие или друга заплаха от страна на човек или група от хора, действащи сами или от името или във връзка с някоя организация или политическа сила, с цел да създаде смут и страх у населението, или да заплаши/принуди орган на властта, представител на обществеността, или представител на чужда държава, или на международна организация, да извърши или да пропусне нещо в кръга на неговите функции.

II. Покритие

По условията на тази клауза ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ ще обезщети Застрахования за загуба или повреда на застрахованото имущество, в резултат на покрит риск по полицата, която е настъпила по време на терористично действие.

III. Специални изключения

По условията на тази клауза не се покрива загуба или повреда на застраховано имущество, дължаща се на действия на човек или група от хора, целящи да осигурят достъп до информационна технологична система, без да са упълномощени за това, освен ако тези действия са определени за терористични от съответните държавни органи. Това изключение не се прилага в случаите, когато причината или събитието, основен фактор за загубата, повредата, разходите, разноските или правни задължения, е различна от терористичен акт.

Специални условия:

- Разноски за разчистване на мястото, на което се е намирало унищоженото или повреденото имущество, както и разходи, извършени от застрахования за ограничаване на вредите във връзка с настъпило застрахователно събитие – до размера на застрахователната сума за това имущество;
- ударна вълна
- щети от оставени отворени водопроводни кранове при неритмично водоснабдяване; вреди причинени от избиване на вода от канализационни отвори в избени и приземни помещения, предизвикани от придошли води в улична канализация, в следствие на проливен дъжд или природно бедствие.
- Действие на подпочвени води, включително наводнение и намокряне, както и слягане, напукване, разрушаване на сграда, поради действие на подпочвени води.