

ОБЕКТ: **МЕРКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА  
ЕФЕКТИВНОСТ ЗА УНИВЕРСИТЕТ ЗА  
НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО,  
ГР. СОФИЯ, КОРПУСИ „А“, „Б“ и „Е“**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО  
СТОПАНСТВО, ГР. СОФИЯ**

ЧАСТ: **ПУСО**

ФАЗА: **ТЕХНИЧЕСКИ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ: арх. Елица Сотирова  
пълна проектантска правосп. No - КАБ 05037



ПРОЕКТАНТ: .....

 Служба: <b>КСС</b> Част от проекта: по удостоверение за ППД	КАМБА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ <b>ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ</b> Регистрационен № <b>01924</b> ИНЖ. <b>ЗЛАТКА ПЕТРОВА-ПЕСНЕВА</b> Подпис: 
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППД ЗА ТЕКУЩАТА ПОДПИСКА

<b>СО</b>	Направление "АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО"
	<b>ОДОБРЯВА СЕ</b> С ПРОТОКОЛ № <b>26.09.2016</b> РАЗРЕШЕНИЕ № <b>26.09.2016</b> Н-к: <b>арх. Елица Сотирова</b> ДИРЕКТОР: <b>арх. Елица Сотирова</b> София, <b>26.09.2016</b>

гр. София, 07. 2016г.



	<b>С КОНСУЛТ ЕООД</b>
Инженер консултант РК-0199/ 28.05.2014г. <b>ЗАВЕРИЛ</b> Изм № <b>SB5755-061-001</b> . 2016г. Специалност: <b>ПГС</b> Специалист: <b>инж. Разногенов</b> Подпис: 	

КИИП

# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 01924

Важи за 2016 година

**ИНЖ. ЗЛАТКА ПЕТРОВА ПЛЕСНЕВА**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

*Възпо с организационна*

 Сектор: КСС Част от проекта: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 01924
	ИНЖ. ЗЛАТКА ПЕТРОВА ПЛЕСНЕВА
	Подпис: <i>[Signature]</i>
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Председател на РК

*[Signature]*  
инж. Г. Кордов



Председател на КР

*[Signature]*  
инж. И. Каралеев

Председател на УС на КИИП

*[Signature]*  
инж. Ст. Кинарев

**СЕРТИФИКАТ № 00583/08.12.2015 г.**

С настоящото ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС“ АД, наричано по-нататък Застраховател удостоверява наличието на договор за задължителната застраховка по Закона за устройство на територията (ЗУТ), покриваща отговорността на посочения по-долу Застрахован - лице по чл. 171 на ЗУТ /проектант/, сключен, по начин и условия както следва:

**ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:**

Застраховката покрива професионалната отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно Специалните условия на ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС“ АД.  
№ 7261510000566

**ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР:**
**ЗАСТРАХОВАН:**

ЗЛАТКА ПЕТРОВА ПЛЕСНЕВА

**ПЕРИОД НА ЗАСТРАХОВКАТА:**

12 месеца  
от 00:00:00 часа на 09.12.2015 г.  
до 24:00:00 часа на 08.12.2016 г.  
и 5/пет/ години назад 09.12.2010 г. ретроактивна дата за всички обекти.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:**

ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС“ АД,  
ул. "Осогово" № 38-40,  
1303 София,  
тел. (02) 904 77 00

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:**

Съгласно приложимата нормативна уредба и Специалните условия на ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС“ АД, и в рамките на посочения лимит на отговорност, договорен в договор № 7261510000566

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА :**

50 000 лв. (словом петдесет хиляди)  
лева за всички застрахователни събития през периода на застраховката. За едно събитие през срока на застраховката до лимита на застраховането, но не по-малко от 50% от застрахователната сума.

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТИЕ:**

Обезщетението се изплаща в 15-дневен срок след доказване на основанието и размера на дължимата сума и съобразно предвиденото в Специални условия.  
Без самоучастие на застрахования.

**СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ**

Този сертификат съдържа основни положения по сключената застраховка, но не възпроизвежда изцяло съдържанието на приложимите нормативна уредба, Специални условия и договор и не може да им бъде противопоставен.

*Всичко е вписано*

**ЗАСТРАХОВАН:**

**ЗАСТРАХОВАЩ:**

**ЗАСТРАХОВАТЕЛ:**


# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: **МЕРКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА  
ЕФЕКТИВНОСТ ЗА УНИВЕРСИТЕТ ЗА  
НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО,  
ГР. СОФИЯ, КОРПУСИ „А“, „Б“ и „Е“**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО  
СТОПАНСТВО, ГР. СОФИЯ**

## 1. Нормативна уредба

Проектът за управление на строителните отпадъци е разработен въз основа на извършено проектиране по съответните проектни части, както и количествени сметки към тях. Използвани са следните нормативни документи:

- Закон за управление на отпадъците (ЗУО)
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали
- Закон за устройство на територията
- Закон за опазване на околната среда
- Наредба №3 от 1.04.2004г. за класификация на отпадъците
- Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци

## 2. Цели на ПУСО (План за управление на строителни отпадъци)

С ПУСО за дадения обект се предотвратява и минимизира образуването на СО, насърчава се рециклирането и оползотворяването на СО за постигане на целите по чл.32 от ЗУО, които към настоящия момент са да се оползотворяват най-малко 55% от общото тегло на отпадъците. Чрез мерките на ПУСО се намалява количеството депонирани отпадъци.

Настоящият инвестиционен проект се финансира с публични средства, следователно е задължително влагането на рециклирани строителни материали при СМР дейностите за удовлетворяване изискванията на чл.13 от наредбата. Към момента изискването е за влагане на рециклирани строителни материали при строителство минимум 5 % от общото количество вложени строителни продукти.

### 3. Описание на обекта за целите на ПУСО

Предмет на проектирането е изпълнение на мерки за подобряване на енергийната ефективност за Корпуси „А“, „Б“ и „Е“ от Университет за национално и световно стопанство в УПИ I - "за УНСС", кв.160, местност: "Студентски град", гр.София. Корпуси А, Б и Е от Университет за национално и световно стопанство се намират в УПИ I - "за УНСС", кв.160, местност: "Студентски град", гр.София., с административен адрес гр. София, ж.к. "Студентски град", ул. „8-ми Декември“.

Парцелът граничи на север, на запад и на изток с улици, а на юг със съседен имот. Корпусите, които подлежат на разработка, са разположени в северната част на имота, като по-дългата страна на корпус „А“ е ориентирана в посока изток – запад, а тези на корпуси „Б“ и „Е“ - в посока север – юг. Конструкцията на сградата е монолитна стоманобетонова, с носещи стоманобетонени колони, шайби, плочи, греди и фундаменти; покривът е плосък.

Предвижда се въвеждане на предписаните мерки за ЕЕ, състоящи се във подмяна на дограми, реновиране на мазилки, монтиране на облицовки по фасадите, довършителни работи.

Обхвата на зоната на интервенция е 10115м<sup>2</sup> за корпус А, 1485м<sup>2</sup> за корпус Б, 3285м<sup>2</sup> за корпус Е.

На основание този обхват и съгласно чл.4 от Наредбата за управление на СО се разработва ПУСО по чл.11, ал.1 от ЗУО.

С текущия проект се генерират следните видове отпадъци:

17.01.01 бетон -

от мазилки на циментова основа, репарации на стари обрушвания и др. подобни, както и изграждане на нови бетонови елементи и/или настилки

17.01.07 смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия – от подмяна на настилки, облицовки

17.06.04 изолационни материали –

от монтирането на топлоизолация по фасадите

17.08.02 строителни оматериали на основата на гипс –

от монтиране на щендерни стени, облечени с плоскости гипскартон от вътрешната страна на помещенията и полагане на топлоизолация, поради невъзможност да бъде положена топлоизолацията отвън по фасадата

17.09.04 смесени отпадъци –

които не могат да се класифицират към други групи отпадъци

#### 4. Мерки за предотвратяване и минимизиране образуването на строителни отпадъци (СО)

В процеса на договаряне за възлагане на СМР възложителят или упълномощено от него длъжностно лице определя отговорно лице за изпълнение на плана за управление на СО за обекта. При СМР дейностите задължително се разделят по вид и се предават за последващо материално оползотворяване СО в количества не по-малки от :

			КОД НА ОТПАДЪКА	2016г.
17	01	01	бетон	85%
17	01	02	тухли	43%
17	01	03	керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия	43%
17	02	01	дървесен материал	67%
17	02	02	стъкло	44%
17	02	03	пластмаса	58%
17	04	05	желязо и стомана	90%
17	04	01	мед, бронз, месинг	90%
17	04	02	алуминий	90%
17	04	03	олово	90%
17	04	04	цинк	90%
17	04	06	калай	90%
17	04	11	кабели (несъдържащи масла, каменовъглен катран или др. опасни вещества)	90%



17	03	02	асфалтови смеси, несъдържащи каменовъглен катран	62%
			пътен сектор	67%
			ЖП сектор	67%

#### **5. Мерки за събиране, транспортиране и подготовка на строителните отпадъци (СО)**

Забранява се нерегламентираното изхвърляне, изгаряне, както и всяка друга форма на нерегламентирано третиране на СО, в това число изхвърлянето им в контейнерите за събиране на битови отпадъци или отпадъци от опаковки.

Строителните отпадъци се събират, съхраняват, транспортират и подготвят за оползотворяване разделно.

Строителните отпадъци се подготвят за оползотворяване и се рециклират само на сертифицирани за тази дейност площадки.

По време на строителните дейности задължително се води Транспортен дневник за описване на количествата извозени отпадъци от обекта и приемането им на съответните площадки. Възложителят изготвя отчет за изпълнение на ПУСО. Към отчета се прилагат копия на първични счетоводни документи и други документи за приемане на отпадъците от лицата, притежаващи документи по чл.35 от ЗУО за извършване на дейност с код R5 и/или R10; за отпадъчните материали от хартия, пластмаса, картон, метал, дърво се прилагат копия на първични счетоводни документи и други документи за приемане на отпадъците от лицата, притежаващи документ по чл.35 от ЗУО за дейностите по рециклиране на тези отпадъци, а за опасните отпадъци и азбеста – документи, доказващи предаването им на съоръжения за обезвреждане.

#### **6. Задължения на участниците в строително-инвестиционния процес:**

##### **1. Възложител**

Възложителят е отговорен за изпълнението на целите на настоящият ПУСО.

Възложителят разпределя и възлага дейностите по управлението на СО по начин, гарантиращ изпълнение на целите за рециклиране и изпълнение на изискванията на Наредбата за останалите участници в строителния процес и за лицата, извършващи дейности с отпадъци и лабораторни изпитвания. Възложителят упражнява контрол на възложените дейности чрез:

- Периодични проверки на изпълнителя, особено що се отнася до изпълнение на изискванията за селективно разрушаване и разделно събиране и съхраняване на СО по начин, осигуряващ тяхното рециклиране
- Периодични проверки на данните за количествата на СО
- Водене на отчетност и особено съхранение на документи, с които се доказва изпълнението на целите за рециклиране и влагане

- Проверка на редовността на разрешителните документи на лицата, извършващи дейности с отпадъци



## 2. Строител

Строителят извършва следните дейности:

- Спазва изискванията за разделно събиране и съхранение на образуваните СО по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране или оползотворяване
- Изпълнява целите на ПУСО
- Извършва рециклиране и подготовка за повторна употреба на СО на площадката (ако притежава разрешение за това) или
- Предава рециклируемите СО на лица, притежаващи разрешение за рециклиране
- Спазва разпоредбите на ЗБУТ
- Предава опасните отпадъци за обезвреждане на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива отпадъци
- Сключва договори с лица, извършващи дейности с отпадъци
- Води отчетност и докладва чрез Приложения 29, 30, 31 от Наредба №2 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри

СМР:

1. Приложение №2 (към чл.5, т.1): Общи данни за проекта
2. Приложение №4(към чл.5, т.3) : Прогноза за образуване на строителни отпадъци и степента на материално оползотворяване на СО по кодове
3. Приложение №5(към чл.5, т.4) : Прогноза за степента на влагане в проекта на продукти от оползотворени СО и на СО за обратни насипи
4. Приложение №5(към чл.5, т.4) : Изчисляване на прогнозната стойност на влагане на продукти от оползотворяване на СО/ СО, оползотворени за обратни насипи в проекта

Съставил: .....

/инж. Златка Плеснева/





**ОБЩИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТА**

Наименование на проекта	МЕРКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ ЗА УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО, ГР. СОФИЯ, КОРПУСИ „А“, „Б“ И „Е“
Дейност (СМР или премахване)	СМР
Възложител (Инвеститор)	УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО, ГР. СОФИЯ
Проектант:	инж. Златка Плеснева
Главен изпълнител или лице, извършващо премахването:	
Местоположение на строежа или премахването (идентификатор, адрес, УПИ и др.)	УПИ I - "за УНСС", кв.160, местност: "Студентски град", гр.София., с административен адрес гр. София, ж.к. "Студентски град", ул. „8-ми Декември“.
Разгънатата застроена площ (РЗП), м2	14885 м2
Големина на сградата, брой етажи	шест/четири етажа
Вид на носещата конструкция (стоманобетон, метална, дървена, смесена и др. )	стоманобетонова



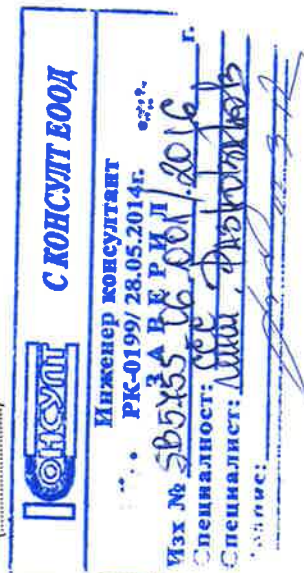
[illegible]

	Прогноза за общото количество на образуваните CO (г)	Прогноза за материално оползотворените CO (г)	Прогноза за степента на материално оползотворените CO (%)
Базисна ситуация	7086	192	2,7
Сценарий "Европа-2020"	7086	192	2,7
Сценарий "Национална енергийна стратегия"	7086	192	2,7
Сценарий "Дигитална България"	7086	192	2,7
Сценарий "Зелена България"	7086	192	2,7
Сценарий "България 2030"	7086	192	2,7

Изготовил (Проектант):

(инж. Златка Плеснева)

Съгласувал (Консултант, когато е сключен договор за оценяване на



ПРОГНОЗА ЗА СТЕПЕНТА НА ВЛАГАНЕ В ПРОЕКТА НА ПРОДУКТИ ОТ ОПОЛЗОТВОРЕНИ СО И НА СО ЗА ОБРАТНИ НАСИПИ

№ по ред	Влагане в дейности по: строителство, реконструкция, рехабилитация, основни ремонти	Вид и описание на продуктите от оползотворяване на СО	СО, оползотворени в обратни насипи	Конкретно приложение в проекта
1				5
1	ремонт	бетон		изливане на дребноразмерни елементи по временно строителство , подхододни пътища за МПС
2				
3				
4				

Изготвил (Проектант):  
(инж. Златка Плеснева)

Съгласувал (Консултант, когато е

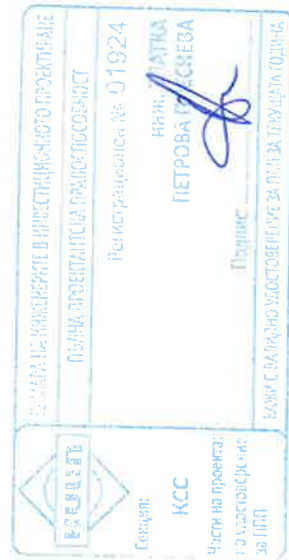
Одобрил (Възложител):



ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ПРОГНОЗНАТА СТЕПЕН НА ВЛАГАНЕ НА ПРОДУКТИ ОТ ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ НА СО/  
СО, ОПОЛЗОТВОРЕНИ ЗА ОБРАТНИ НАСИПИ В ПРОЕКТА

Вид	Прогноза за общото количество на използваните строителни материали съгласно строителни книжа (тонове)	Прогноза за количеството на вложените продукти от оползотворяване на СО/ СО, оползотворени за обратни насипи (тонове)	Степен на влагане в %	забележка
1	2	3	4	
СТОМАНА				
Бетон				
Тухли	375,00	49,00		
керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия				
дървесен материал	91,44			
СТЪКЛО				
пластмаса				
изолации	392,40			
гипсови продукти	120,87			
СУМА	979,71	49,00	5,00	
				вложени инертни материали от оползотворени СО

Изготвил (Проектант):  
(инж. Златка Плеснева)



Съгласувал (Консултант, когато е сключен договор за оценяване на

Одобрил (Възложител):