



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 обществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20160913-00062-0018(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: 62 От дата: 19/09/2016 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00062

Поделение: _____

Изходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА ОБЕКТИ:
УНСС – УЧЕБЕН КОРПУС ГР.СОФИЯ И СПОРТЕН КОМПЛЕКС „БОНСИСТ“ ГР. СОФИЯ“

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:
Университет за национално и световно
стопанство (УНСС)

Национален регистрационен номер:
000670602

Пощенски адрес:

Студентски град Христо Ботев, ул. Осми декември

Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1700	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Самуил Авдала – н-к сектор Обществени поръчки и търгове	Телефон: 02 8195516
--	------------------------

Електронна поща: avdala@unwe.bg	Факс: 02 8195516
--	---------------------

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
www.unwe.bg
Адрес на профила на купувача (URL):
<http://zop2.unwe.bg/Document?folderId=243>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения | <input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или
международна организация |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места
за отдих и култура |
| <input type="checkbox"/> Отбрана | <input type="checkbox"/> Социална закрила |
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност | <input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание |

<input type="checkbox"/> Околна среда	<input checked="" type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА ОБЕКТИ: УНСС – УЧЕБЕН КОРПУС ГР.СОФИЯ И СПОРТЕН КОМПЛЕКС „ВОНСИСТ“ ГР. СОФИЯ“
IV.2) Обект на поръчката <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА ОБЕКТИ: УНСС – УЧЕБЕН КОРПУС ГР.СОФИЯ И СПОРТЕН КОМПЛЕКС „ВОНСИСТ“ ГР. СОФИЯ“ с две обособени позиции ОВОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1: Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 5, ЕСМ 6, ЕСМ 7 и ЕСМ 8 с гарантиран резултат на обект учебни корпуси на УНСС, гр.София“; ОВОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2: Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 4 и ЕСМ 5 с гарантиран резултат на обект СК „Вонсист“, гр. София“
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой) техническата спецификация _____ (брой) критериите за подбор _____ (брой) показателите за оценка на офертите _____ (брой) изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Идентификация на проекта: _____ _____ _____
IV.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): _____ _____ _____
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС:	2736967	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

<p>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)</p> <p>Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 1, т. 1 от ЗОП, когато планираната за провеждане поръчка за услуги е с прогнозна стойност по-голяма или равна на 264033лв. без вкл. ДДС, Възложителят провежда някоя от предвидените в чл. 18, ал. 1, т. 1-11 на ЗОП процедури. В настоящият случай, прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер на 2736967 лева без ДДС, поради което Възложителят открива "открита процедура" по ЗОП .</p>
<p>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</p> <p> </p> <p> </p> <p> </p>
<p>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)</p>
<p>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС:</p> <p>Валута:</p> <p>BGN</p>

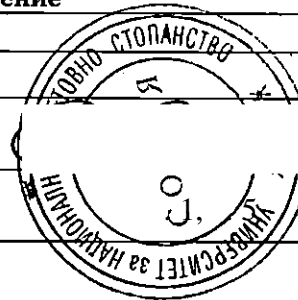
РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

<input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура <input type="checkbox"/> поканата за участие <input checked="" type="checkbox"/> документацията
--

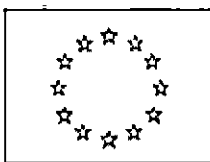
РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

<p>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</p> <p> </p> <p> </p> <p> </p>
<p>VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</p> <p>Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията Национален идентификационен № (ЕИК)</p> <p>Пощенски адрес бул. Витоша № 18</p> <p>Град _____ Пощенски код _____ Държава _____</p>

София	1000	Република България
	Телефон 02 9884070	
Адрес за електронна поща срсadmin@sрс.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.sрс.bg		
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП		
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение		
19/09/2016 дд/мм/гггг		
РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ		
VIII.1) Трите имена: (Подпис) проф. д. ик. н. Стати Василев Статев		
VIII.2) Длъжност: Ректор на УНСС		



.6,



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адреси ¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)			
Официално наименование: Университет за национално и световно стопанство (УНСС)		Национален регистрационен номер: ² 000670602	
Пощенски адрес: Студентски град Христо Ботев, ул. Осми декември			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1700	Държава: BG
Лице за контакт: Самуил Авдала - н-к сектор Обществени поръчки и търгове		Телефон: +359 28195516	
Електронна поща: avdala@unwe.bg		Факс: +359 28195516	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.unwe.bg Адрес на профила на купувача (URL): http://zop2.unwe.bg/Document?folderId=243			
I.2) Съвместно възлагане			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
I.3) Комуникация			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) http://zop2.unwe.bg/Document?folderId=243			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL)			
Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
I.4) Вид на възлагащия орган			
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.5) Основна дейност			
<input type="checkbox"/> Общи обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input checked="" type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ**II.1) Обхват на обществената поръчка****II.1.1) Наименование:**

„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА ОБЕКТИ: УНСС – УЧЕБЕН КОРПУС ГР.СОФИЯ И СПОРТЕН КОМПЛЕКС „БОНСИСТ“ ГР. СОФИЯ“
Референтен номер: 2

II.1.2) Основен CPV код: 50000000

Допълнителен CPV код: 1 2 _____

II.1.3) Вид на поръчка

Строителство Доставки Услуги

II.1.4) Кратко описание:

Предмет на поръчката от настоящата документация е „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР С ГАРАНТИРАН РЕЗУЛТАТ (ЕСКО ДОГОВОР) ЗА ОБЕКТИ: УНСС – УЧЕБЕН КОРПУС ГР.СОФИЯ И СПОРТЕН КОМПЛЕКС „БОНСИСТ“ ГР. СОФИЯ“ – ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1: Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 5, ЕСМ 6, ЕСМ 7 и ЕСМ 8 с гарантиран резултат на обект учебни корпуси на УНСС, гр.София“;
ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2: Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 4 и ЕСМ 5 с гарантиран резултат на обект СК „Бонсист“, гр. София“

II.1.5) Прогнозна обща стойност:²

Стойност, без да се включва ДДС: 2736967 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)

II.1.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да

Не

Оферти могат да бъдат подавани за

всички обособени позиции

максимален брой обособени позиции:

само една обособена позиция

Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент:

Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: "Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 5, ЕСМ 6, ЕСМ 7 и ЕСМ8 с гарантиран резултат на обект учебни корпуси на УНСС
Обособена позиция №: 1
2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 50000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____

Основен CPV код: ¹ 45000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____

Основен CPV код: ¹ 71320000

Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____

II.2.3) Място на изпълнение

<p>Основно място на изпълнение: гр. София код NUTS:¹ BG411</p>																
<p>II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</p> <p>Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 5, ЕСМ 6, ЕСМ 7 и ЕСМ 8 с гарантиран резултат на обект учебни корпуси на УНСС, гр.София“.</p> <p>ЕСМ 5 – Управление на ВОИ/КИ -Предвижда се инсталирането на дистанционно програмируеми термостатични вентили за задаване и поддържане на температурата в помещенията. Предвижда се инсталирането на табло автоматика, управляващ АС, по референтна външна и вътрешна температура. Автоматизирането/управлението на инсталацията предвижда управлението да дава възможност за настройване на дневни и седмични графици и постигане на отопление при температура с понижение</p> <p>ЕСМ 6 – ВЕИ за ел. енергия за собст. нужди Изграждане на фотоволтаична електро централа за собствени нужди. Фотоволтаичната централа се предвижда да е с мощност 400 kWp, а очакваното производство на ел. енергия е в размер на 435,75 MWh.</p> <p>ЕСМ 7 – Подмяна на източник за БГВ Предвижда се инсталирането на слънчеви колектори за производство на битова гореща вода за лятото. Слънчевите колектори са 4 групи по 16 колектора (с приблизителна площ ~ 2 м всеки), като очакваното покритие на енергията за БГВ от колекторите е 45 % на годишна база.</p> <p>ЕСМ 8 – Мерки по осветление Предвижда се подмяната на старото осветление с ново LED- осветление. Всички мерки следва да бъдат извършени въз основа на изготвения Доклад за обследване за енергийна ефективност и Идейните проекти.</p>																
<p>II.2.5) Критерии за възлагане</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 20</p> <table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>Оценка на техническото предложение (Ктп)</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Срок за проектиране (Кпр)</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Срок за изпълнение на ЕСМ (Ксмп)</td> <td>5</td> </tr> </table> <p><input checked="" type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 20</p> <table border="0"> <tr> <td>1</td> <td>Цена за проектиране и изпълнение на ЕСМ (Кц)</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Лихвен процент (Клп)</td> <td>10</td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/> Цена - Тежест: 21</p> <p><input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка</p>		1	Оценка на техническото предложение (Ктп)	40	2	Срок за проектиране (Кпр)	5	3	Срок за изпълнение на ЕСМ (Ксмп)	5	1	Цена за проектиране и изпълнение на ЕСМ (Кц)	40	2	Лихвен процент (Клп)	10
1	Оценка на техническото предложение (Ктп)	40														
2	Срок за проектиране (Кпр)	5														
3	Срок за изпълнение на ЕСМ (Ксмп)	5														
1	Цена за проектиране и изпълнение на ЕСМ (Кц)	40														
2	Лихвен процент (Клп)	10														
<p>II.2.6) Прогнозна стойност Стойност, без да се включва ДДС: 2471830 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</p>																
<p>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 395 или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг</p>																
<p>Тази поръчка подлежи на подновяване Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Описание на подновяванията:</p>																
<p>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____</p>																

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
П.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
П.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
П.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
П.2.14) Допълнителна информация: СРОК НА ДОГОВОРА – до 30 календарни дни за проектиране и до 365 календарни дни за изпълнение на ЕСМ в зависимост от предложението на изпълнителя, срок за погасяване на задължението (инвестицията): до 97 месеца.	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹**

II.2.1) Наименование: ² Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 4 и ЕСМ 5 с гарантиран резултат на обект СК „Бонсист“, гр. София“ Обособена позиция №: 2 2												
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² <table> <tr> <td>Основен CPV код: ¹</td> <td>50000000</td> </tr> <tr> <td>Допълнителен CPV код: ^{1 2}</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Основен CPV код: ¹</td> <td>45000000</td> </tr> <tr> <td>Допълнителен CPV код: ^{1 2}</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Основен CPV код: ¹</td> <td>71320000</td> </tr> <tr> <td>Допълнителен CPV код: ^{1 2}</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Основен CPV код: ¹	50000000	Допълнителен CPV код: ^{1 2}	_____	Основен CPV код: ¹	45000000	Допълнителен CPV код: ^{1 2}	_____	Основен CPV код: ¹	71320000	Допълнителен CPV код: ^{1 2}	_____
Основен CPV код: ¹	50000000											
Допълнителен CPV код: ^{1 2}	_____											
Основен CPV код: ¹	45000000											
Допълнителен CPV код: ^{1 2}	_____											
Основен CPV код: ¹	71320000											
Допълнителен CPV код: ^{1 2}	_____											
II.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: гр. София код NUTS: ¹ BG411												
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Изпълнение на договор с гарантиран резултат (ЕСКО ДОГОВОР) с обект: „Проектиране и изпълнение на енергоспестяващи мерки ЕСМ 4 и ЕСМ 5 с гарантиран резултат на обект СК „Бонсист“, гр. София“. ЕСМ 4 – Подмяна на източник за БГВ Предвижда се инсталирането на слънчеви колектори за производство на битова гореща вода за лятото. Слънчевите колектори са 2 групи по 8 колектора (с приблизителна площ и 2 м2 всеки), като очакваното покритие на енергията за БГВ от колекторите е 33 % на годишна база. ЕСМ 5 – Мерки по осветление Предвижда се подмяната на старото осветление с ново LED- осветление.												

Всички мерки следва да бъдат извършени въз основа на изготвения Доклад за обследване за енергийна ефективност и Идейните проекти.	
П.2.5) Критерии за възлагане	
<input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу	
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}	
1	Оценка на качеството на крайния продукт (Ктп) 40
2	Срок за проектиране (Кпр) 5
3	Срок за изпълнение на ЕСМ (Ксмп) 5
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ^{1 20}	
1	Цена за проектиране и изпълнение на ЕСМ (Кц) 40
2	Лихвен процент (Клп) 10
<input type="checkbox"/> Цена - Тежест: ²¹	
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
П.2.6) Прогнозна стойност	
Стойност, без да се включва ДДС:	265137 Валута: BGN
<i>(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</i>	
П.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки	
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 395	
или	
Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Описание на подновяванията:	
П.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени	
(с изключение на открити процедури)	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	

П.2.10) Информация относно вариантите	
Ще бъдат приемани варианти Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
П.2.11) Информация относно опциите	
Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Описание на опциите:	
П.2.12) Информация относно електронни каталози	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Идентификация на проекта:	
П.2.14) Допълнителна информация:	
СРОК НА ДОГОВОРА – до 30 календарни дни за проектиране и до 365 календарни дни за изпълнение на ЕСМ в зависимост от предложението на изпълнителя, срок за погасяване на задължението (инвестицията): до 91 месеца.	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия за участие

III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Списък и кратко описание на условията:

Удостоверение за регистрация и вписване в Централния професионален регистър на строителя на основание чл. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя. Регистрацията да отговаря на предмета на поръчката. За чуждестранните участници трябва да има наличието на съответно право, за което се представя документ, доказващ регистрация и вписване в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Да са реализирали минимален общ оборот, включително оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката в размер на минимум 4 500 000 лв. общо за обособена позиция 1 и минимум 500 000 лв. общо за обособена позиция 2. Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката са договори за извършване на услуги по договори с гарантиран резултат (ЕСКО договори по смисъла на актуалния ЗЕЕ) и съпътстващите ги мерки за постигане на енергийна ефективност, като например /неизчерпателно изброяване/: интегриране на автоматично управление на топлоподаване, модернизация на ОВК инсталации, слънчеви колектори и др.. Посоченото описание и неговите реквизити да се тълкуват разделно, а не кумулативно. Да имат застраховка „Професионална отговорност“ с покритие, съответстващо на обема и характера на обществената поръчка за обособената позиция. Застраховката е задължителна по българското законодателство – ЗУТ (чл.171, ал.1) и Наредбата за реда и условията за задължително застраховане в проектирането и строителството. За доказване на икономическото и финансово състояние на участниците се представят следните документи и доказателства, във връзка с поставените изисквания:

1. Справка за общия оборот и/или за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката;

2. Доказателства за наличие на застраховка "Професионална отговорност". При подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с критериите за подбор с ЕЕДОП

Възложителят може да изисква от участниците и кандидатите по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

Да са реализирали минимален общ оборот, включително оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката в размер на минимум 4 500 000 лв. общо за обособена позиция 1 и минимум 500 000 лв. общо за обособена позиция 2. Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката са договори за извършване на услуги по договори с гарантиран резултат (ЕСКО договори по смисъла на актуалния ЗЕЕ) и съпътстващите ги мерки за постигане на енергийна ефективност, като например /неизчерпателно изброяване/: интегриране на автоматично управление на топлоподаване, модернизация на ОВК инсталации, слънчеви колектори и др.. Посоченото описание и неговите реквизити да се тълкуват разделно, а не кумулативно.

Да имат застраховка „Професионална отговорност“ с покритие, съответстващо на обема и характера на обществената поръчка за обособената позиция. Застраховката е задължителна по българското законодателство – ЗУТ (чл.171, ал.1) и Наредбата за реда и условията за задължително застраховане в проектирането и строителството.

III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата услуги с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката.

Под „идентични или сходни с предмета на поръчката“ следва да се разбират: договори за извършване на услуги по договори с гарантиран резултат (ЕСКО договори по смисъла на актуалния ЗЕЕ) и съпътстващите ги мерки за постигане на енергийна ефективност, като например /неизчерпателно изброяване/: интегриране на автоматично управление на топлоподаване, модернизация на ОВК инсталации, слънчеви колектори и др.. Посоченото описание и неговите реквизити да се тълкуват разделно, а не кумулативно. Участникът да разполага с необходимия брой технически лица и/или организации, , включени или не в структурата на участника, включително такива, които отговарят за контрола на качеството.

За доказване на техническите и професионалните способности на участниците се представят следните документи и доказателства, във връзка с поставените изисквания:

1. списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга; 2. Списък на технически лица и/или организации, включени или не в структурата на участника, вкл. тези които отговарят за контрола на качеството.

При подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с критериите за подбор с ЕЕДОП

Възложителят може да изисква от участниците и кандидатите по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата услуги с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката.

Под „идентични или сходни с предмета на поръчката“ следва да се разбират: договори за извършване на услуги по договори с гарантиран резултат (ЕСКО договори по смисъла на актуалния ЗЕЕ) и съпътстващите ги мерки за постигане на енергийна ефективност, като например /неизчерпателно изброяване/: интегриране на автоматично управление на топлоподаване, модернизация на ОВК инсталации, слънчеви колектори и др.. Посоченото описание и неговите реквизити да се тълкуват разделно, а не кумулативно. Участникът да разполага с необходимия брой технически лица и/или организации, , включени или не в структурата на участника, включително такива, които отговарят за контрола на качеството.

За доказване на техническите и професионалните способности на участниците се представят следните документи и доказателства, във връзка с поставените изисквания:

1. списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга; 2. Списък на технически лица и/или организации, включени или не в структурата на участника, вкл. тези които отговарят за контрола на качеството. За изпълнение на предмета на поръчката, са необходими минимум следните лица:

За изпълнение на проектните дейности:

4.3.2.1. Проектански екип: притежаващи пълна проектантска правоспособност, съгласно изискванията на чл. 230 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП) или еквивалент.

Най-малко по 1 (един) проектант, притежаващ пълна проектантска

правоспособност по всички проектни части, посочени в идейния проект неразделна част от документацията. Цитираните проектантите да имат минимум 5 години професионален опит с ППП и минимум „бакалавър“.

Проектанти с пълна проектантска правоспособност:

- Архитект
- Инженер „Строителни конструкции“;
- Инженери по част Електрическа и КИП и А
- Инженер „Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“;
- Инженер „Пожарна безопасност“

По преценка на изпълнителя същият може да посочи в състава на екипа за проектиране и повече проектантите по отделните части, които притежават пълна проектантска правоспособност за текущата година

Забележка: При изпълнение на предмета на поръчката всички дейности трябва да се извършват от лица, притежаващи съответната професионална квалификация и правоспособност, отговаряща на нормативните изисквания за конкретната дейност.

Да бъде спазено изискването на чл.7, ал.9 от ЗКАИИП.

Към момента на сключване на договор, за всеки един от проектантите следва да се представят удостоверения за пълна проектантска правоспособност за текущата година, издадени от КАБ или КИИП, а за участници чуждестранни лица – еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която са установени, както и документи, удостоверяващи квалификацията им.

4.3.2.2. За изпълнение на строителството:

Ръководни служители:

- 1 (един) брой Ръководител на екипа за изпълнение на инженеринга – Професионална област /квалификация/: минимум „Бакалавър“, Строителен инженер, специалност ССС, ПГС или аналогична специалност (в случай, че образованието е придобито в друга държава).

Опит: минимум 10 години стаж по специалността и опит като ръководител на минимум един проект за ремонт на обществено-обслужваща сграда.

Горепосоченият ръководител следва да ръководи цялостното изпълнение на обекта, координира изработването на отделните части на проекта, подпомага и информира заинтересованите страни в договора, ръководи и координира всички дейности по изпълнението на строителството.

- 1 (един) брой Отговорник по контрола на качеството – Професионална област /квалификация/: минимум средно специално техническо образование и да притежава Удостоверение или

III.1.5) Информация относно запазени поръчки ²

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.2) Условия във връзка с поръчката ²

III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Условията за изпълнение на поръчката, както и подробни технически спецификации и количества са посочени в документацията за участие, публикувана в профила на купувача

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА**IV.1) Описание****IV.1.1) Вид процедура**

- Открита процедура
 Ускорена процедура
 Обосновка:
 Ограничена процедура
 Ускорена процедура
 Обосновка:
 Състезателна процедура с договаряне
 Ускорена процедура
 Обосновка:
 Състезателен диалог
 Партньорство за иновации
 Публично състезание

IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение
 Рамково споразумение с един оператор
 Рамково споразумение с няколко оператора
 Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: 2
 Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
 Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)

- Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори

IV.1.6) Информация относно електронния търг

- Ще се използва електронен търг
 Допълнителна информация относно електронния търг:

IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да Не

IV.2) Административна информация**IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура ²**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 0000/S 0000-000000

Номер на обявлението в РОП: 00000000

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 25.10.2016 дд/мм/гггг

Местно време: 16:45

IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати ⁴

_____ дд/мм/гггг

IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие ¹

- | | | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Английски | <input type="checkbox"/> Ирландски | <input type="checkbox"/> Малтийски | <input type="checkbox"/> Румънски | <input type="checkbox"/> Френски |
| <input checked="" type="checkbox"/> Български | <input type="checkbox"/> Испански | <input type="checkbox"/> Немски | <input type="checkbox"/> Словашки | <input type="checkbox"/> Хърватски |
| <input type="checkbox"/> Гръцки | <input type="checkbox"/> Италиански | <input type="checkbox"/> Нидерландски | <input type="checkbox"/> Словенски | <input type="checkbox"/> Чешки |
| <input type="checkbox"/> Датски | <input type="checkbox"/> Латвийски | <input type="checkbox"/> Полски | <input type="checkbox"/> Унгарски | <input type="checkbox"/> Шведски |
| <input type="checkbox"/> Естонски | <input type="checkbox"/> Литовски | <input type="checkbox"/> Португалски | <input type="checkbox"/> Фински | |

IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата

Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг или Продължителност в месеци: 4 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)
IV.2.7) Условия за отваряне на офертите Дата: 26.10.2016 дд/мм/гггг Местно време: 10:00 Място: УНСС, Студентски град, ул. 8-ми декември, стая П008 Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне: Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане Това представлява периодично повтаряща се поръчка Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: ²	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
VI.2) Информация относно електронното възлагане <input type="checkbox"/> Ще се прилага електронно поръчване <input type="checkbox"/> Ще се използва електронно фактуриране <input type="checkbox"/> Ще се приема електронно заплащане		
VI.3) Допълнителна информация: ² Продължава от III.1.3. Сертификат за система за управление на качеството в строителството или еквивалент; - 1 (един) брой Координатор по безопасност и здраве - Професионална област /квалификация/: минимум средно образование в областта на строителството и да притежава валидно удостоверение за завършен курс за КБЗ в строителството или еквивалент. Информацията за съответствие с критериите за подбор може да се предостави от участниците, чрез попълване в ЕЕДОП единствено на част IV "Критерии за подбор", раздел "Общо указание за всички критерии за подбор". На основание чл. 47 ал. 10 от ППЗОП, тъй като критериите за подбор са еднакви за всички обособени позиции, възложителя допуска подаване на едно заявление за участие. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора е в размер на 2 на сто от стойността на договора, без ДДС. Гаранцията се предоставя под формата на парична сума, внесена по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.		
VI.4) Процедури по обжалване		
VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18		
Град: София	Пощенски код: 1000	Държава: BG
		Телефон: +359 29884070
Електронна поща: срсadmin@срс.bg		Факс: +359 29807315
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:

		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.4.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП		
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 19.09.2016 дд/мм/гггг		

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо
 2 в приложимите случаи
 4 ако тази информация е известна
 20 може да бъде присъдена значимост вместо важност
 21 може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва